

ПРОТОКОЛ № 101
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников жилья «Тимирязевский»

г. Москва

05 ноября 2015 года

Время проведения: 20.00-22.00.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, служебное помещение.

Очередное заседание Правления ТСЖ «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСЖ «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

Отсутствовали члены Правления: нет

Приглашенные лица: члены Ревизионной комиссии ТСЖ «Тимирязевский» Зенин В.К., Черняков В.Б., Мун Д.С.

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСЖ «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. Об утверждении отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Тимирязевский» за 10 месяцев 2015 года.
2. Об одобрении проекта плана о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Тимирязевский» на 2016 год.
3. Об утверждении штатного расписания ТСЖ «Тимирязевский» на 2016 год.
4. О заключении договора предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Гарс Телеком Ритейл» на новый срок.
5. О заключении договора с ООО «АС-Тим» на установку информационной конструкции в виде динамических панелей на новый срок.
6. О заключении договора предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «ВЭЙпринт» на новый срок.
7. О заключении договора предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Фуд Маркет» на новый срок.
8. О расторжении договора с ООО Инженерный центр «НЕТЭЭЛ» на проведение оценки соответствия в форме периодического технологического освидетельствования лифтов.
9. О расторжении договора предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Юпитер» и заключение договора предоставления услуг по приему платежей физических лиц с ООО «Феникс».
10. О заключении договора предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «ТЛК».

По первому вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Мороз Д.Г., Филатов В.Н., Косарев А.В., Ханикян В.З.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Тимирязевский» за 10 месяцев 2015 года и вынести его на рассмотрение Общего собрания членов ТСЖ «Тимирязевский». Доклад по вопросу поручить Председателю Правления Филатову В.Н.,

просить члена Ревизионной комиссии ТСЖ «Тимирязевский» Зенина В.К. подготовить заключение по проекту отчета.

По второму вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Мороз Д.Г., Филатов В.Н., Косарев А.В., Ханикян В.З.

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Одобрить проект плана о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Тимирязевский» на 2016 год и вынести его на рассмотрение Общего собрания членов ТСЖ «Тимирязевский». Доклад по вопросу поручить Председателю Правления Филатову В.Н., просить члена Ревизионной комиссии ТСЖ «Тимирязевский» Зенина В.К. подготовить заключение по проекту отчета.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

Утвердить штатное расписание ТСЖ «Тимирязевский» на 2016 год. Установить, что штатное расписание ТСЖ «Тимирязевский» на 2016 год вступает в силу после его утверждения Общим собранием членов ТСЖ «Тимирязевский» в составе плана о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Тимирязевский» на 2016 год.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Гарс Телеком Ритейл» с 01.12.2015 г. по 31.10.2016 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

По пятому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по пятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить на установку и эксплуатацию информационной конструкции в виде динамических панелей с ООО «АС-Тим» с 01.12.2015 г. по 31.10.2016 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

По шестому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по шестому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «ВЭЙпринт» с 01.12.2015 г. по 31.10.2016 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

По седьмому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по седьмому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Фуд Маркет» с 01.12.2015 г. по 31.10.2016 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

По восьмому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по восьмому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. расторгнуть договор на проведение оценки соответствия в форме периодического технологического освидетельствования лифтов с ООО Инженерный центр «НЕТЭЭЛ» по обоюдному согласию.

По девятому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по девятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. расторгнуть договор предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Юпитер» по обоюдному согласию.

Одобрить заключение договора о предоставлении услуг по приему платежей физических лиц с ООО «Феникс».

По десятому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по десятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «ТЛЖ» с 01.12.2015 г. по 31.10.2016 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

Председатель Правления ТСЖ «Тимирязевский»:

Филатов В.Н.

Члены Правления ТСЖ «Тимирязевский»:

Косарев А.В.

Мороз Д.Г.

Тельнов И.В.

Ханикян В.З.

С протоколом ознакомлены: «06» ноября 2015 года

Зенин В.К.

«06» ноября 2015 года

Мун Д.С.

«06» ноября 2015 года

Черняков В.Б.