

Дополнительное соглашение

К ДОГОВОРУ № 01/15-О от «01» января 2015 г. на оказание услуг по управлению, техническому обслуживанию и эксплуатации общего имущества многоквартирного дома с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными помещениями. Строениями и придомовой территорией, расположенных по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13 А

г. Москва

«30» ноября 2015 года

ТСЖ «Тимирязевский», именуемое в дальнейшем «Управляющий», в лице Председателя правления ТСЖ «Тимирязевский» Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, и Решения членов правления ТСЖ «Тимирязевский» (протокол заседания правления ТСЖ «Тимирязевский» от 17 декабря 2015 г. №102) и Частная компания с ограниченной ответственностью **ОНЕКАМА МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (Республика Кипр)**, имеющая аккредитованное на территории РФ представительство, в лице Главы представительства Мун Дмитрия Сантольевича, действующего на основании доверенности от 02.07.2013 года (Апостиль № 19/074/13 от 08.07.2013 года), именуемая в дальнейшем «Собственник», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение от 30.11.2015 года к Договору №01/15-О от «01» января 2015 года (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Абз.2 п.1.1. Договора изменить на период с 25.08.2015 года по 26.08.2015 года (включительно), изложив его в следующей редакции:

«Доля в праве общей собственности на общее имущество в МКД Собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. Общая площадь помещений Собственника составляет 5097,8 (пять тысяч девяносто семь и 8/10) кв.м. При изменении площади помещения/помещений Собственника, расчет платежей, предусмотренных настоящим договором, производится с учетом произведенных изменений, на основании предоставленной Собственником копии свидетельства о государственной регистрации права.

2. Абз.2 п.1.1. Договора изменить на период с 27.08.2015 года по 27.08.2015 года, изложив его в следующей редакции:

«Доля в праве общей собственности на общее имущество в МКД Собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. Общая площадь помещений Собственника составляет 4752,4 (четыре тысячи семьсот пятьдесят два и 4/10) кв.м. При изменении площади помещения/помещений Собственника, расчет платежей, предусмотренных настоящим договором, производится с учетом произведенных изменений, на основании предоставленной Собственником копии свидетельства о государственной регистрации права.

3. Абз.2 п.1.1. Договора изменить на период с 28.08.2015 года по 03.09.2015 года, изложив его в следующей редакции:

«Доля в праве общей собственности на общее имущество в МКД Собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. Общая площадь помещений Собственника составляет 4513,6 (четыре тысячи пятьсот тринадцать и 6/10) кв.м. При изменении площади помещения/помещений Собственника, расчет платежей, предусмотренных настоящим договором, производится с учетом произведенных изменений, на основании предоставленной Собственником копии свидетельства о государственной регистрации права.

4. Абз.2 п.1.1. Договора изменить с 04.09.2015 года, изложив его в следующей редакции:

«Доля в праве общей собственности на общее имущество в МКД Собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. Общая площадь помещений Собственника составляет 3548,2 (три тысячи пятьсот сорок восемь и 2/10) кв.м. При изменении площади помещения/помещений Собственника, расчет платежей, предусмотренных настоящим договором, производится с учетом произведенных изменений, на основании предоставленной Собственником копии свидетельства о государственной регистрации права.

5. Все остальные положения Договора остаются без изменений.
6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Управляющего и один экземпляр для Собственника.
7. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

Реквизиты Сторон:

Управляющий: ТСЖ «Тимирязевский»

Юридический адрес:
127434, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13 «А»
ОГРН 1037713009510

ИНН 7713338660, КПП 771301001
Расчетный счет 40703810800000001149
ББР Банк (АО) г. Москва
БИК 044583769
Корреспондентский счет: 30101810500000000769
Телефон 8 (499) 977-78-69

Собственник: ЧКОО ОНЕКАМА МЕНЕДЖМЕНТ
ЛИМИТЕД (Республика Кипр) в лице
аккредитованного представительства

Юрид. адрес: 127434, г. Москва, Дмитровское шоссе
д.13 корп.1
Фактич. адрес: 127434, г. Москва, Дмитровское шоссе
д.13 А
ОКПО: 38995793,
ОКВЭД: 74.40
ИНН / КПП: 9909097003 / 773851001
Расчетный счет (RUR): 40807810602200000108
Валютный счет (USD): 40807840902200000043
Наименование банка: АО «АЛЬФА-БАНК», г. Москва

Председатель правления ТСЖ «Тимирязевский» **Глава представительства ЧКОО ОНЕКАМА МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (Республика Кипр)**



/ В.Н. Филатов/



/Д. С. Мун/