

ПРОТОКОЛ № 104 ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

Товарищества собственников жилья «Тимирязевский»

г. Москва

29 февраля 2016 года

Время проведения: 20.00-21.00.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, служебное помещение.

Очередное заседание Правления ТСЖ «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСЖ «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

Отсутствовали члены Правления: нет

Приглашенные лица: члены Ревизионной комиссии ТСЖ «Тимирязевский» Зенин В.К., Черняков В.Б., Мун Д.С.

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСЖ «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. Об утверждении договора о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме и предоставлении коммунальных услуг.
2. О создании постоянно действующей аттестационной комиссии.
3. О расторжении договора возмездного оказания услуг с ООО "Лилия" и заключении договора возмездного оказания услуг с ИП Куц В.А.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

Утвердить типовой договор о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 13А и предоставлении коммунальных услуг.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. создать постоянно действующую в ТСЖ «Тимирязевский» аттестационную комиссию в целях проведения аттестации руководителей и специалистов ТСЖ.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. расторгнуть договор с ООО «Лилия» № 29/12 от 29 декабря 2011 года на выполнение работ по уборке внутренних помещений, выносу мусора и ТБО, а так же уборке прилегающей территории в летний и зимний период и заключить договор с ИП Куц В.А. на выполнение работ по уборке внутренних помещений, выносу мусора и ТБО, а так же уборке прилегающей территории в летний и зимний период на период с 01.03.2016 г. по 31.12.2016 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2016 г. расходов.

Председатель Правления ТСЖ «Тимирязевский»:

Филатов В.Н.

Члены Правления ТСЖ «Тимирязевский»:

Косарев А.В.

Мороз Д.Г.

Тельнов И.В.

Ханикян В.З.

С протоколом ознакомлены: «01» марта 2016 года

Зенин В.К.

«01» марта 2016 года

Мун Д.С.

«01» марта 2016 года

Черняков В.Б.