

## ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 05/0816

город Москва

05 августа 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «СтартТехноМонтаж», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Генерального директора Крюковой Марии Ванифатьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и товарищество собственников жилья «Тимирязевский», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Председателя Правления Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, протокола собрания правления товарищества № 109 от 28 июля 2016 года, с другой стороны (совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется поставить, а Покупатель принять и оплатить продукцию (далее «Товар»), в порядке и на условиях, обусловленных настоящим Договором.

1.2. Товар принадлежит Поставщику на праве собственности, свободен от любых прав третьих лиц, не обременен залогом, под арестом не состоит.

1.3. Развернутая номенклатура (ассортимент), цена Товара, наименование и реквизиты грузополучателя, объем поставки определяются в Спецификации, подписанной обеими Сторонами и/или в товарно-транспортных накладных 1-Т и УПД (унифицированный передаточный документ).

1.4. Реквизиты грузополучателя указываются в случае несовпадения Покупателя с грузополучателем.

1.5. В Спецификации могут быть указаны прочие условия поставки, согласованные Сторонами.

### 2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Товара устанавливается в Спецификациях, в случае отсутствия Спецификации – в товарно-транспортных накладных или УПД. Приемка Товара без Спецификаций, означает, что все условия, отраженные в накладных и УПД, соответствуют заказу.

2.2. Цена Товара включает НДС и стоимость доставки до согласованного с Покупателем места доставки с учетом п.3.2 Договора.

2.3. Покупатель осуществляет предварительную оплату партии Товара. Поставщик вправе произвести отгрузку Товара без предварительной оплаты, в этом случае, Покупатель обязан оплатить Товар в течение 1 календарного дня с даты поставки.

При осуществлении поставок Товара без предварительной оплаты, Поставщик вправе установить Покупателю лимит задолженности в рамках периода отсрочки.

2.4. Расчеты между Сторонами производятся в рублях путем перечисления соответствующей суммы на расчетный счет Поставщика указанный в настоящем договоре, либо в счете на оплату.

2.5. Стороны согласовали не применять к отношениям, вытекающим из настоящего Договора статью 317.1 ГК РФ.

### 3. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ


3.1. Поставка Товара осуществляется на основании письменных или устных заказов Покупателя на поставку. Приемка Товара по устному заказу подтверждает соответствие заказу.

3.2. Поставка Товара может производиться следующими способами:

А) Покупателем в порядке самовывоза со склада Поставщика;

Б) Поставщиком до склада Покупателя;

 (М.В. Крюкова)

 (В.Н. Филатов)

В) Поставщиком до склада перевозчика, действующего по поручению Покупателя. Доставка Товара с привлечением перевозчика, считается доставкой той стороны, по поручению которой действует перевозчик.

3.3. Разгрузка и погрузка в транспорт Покупателя осуществляется силами и средствами Покупателя.

#### 4. ДАТА ПОСТАВКИ. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И РИСКОВ

4.1. Дата поставки и момент перехода права собственности определяется следующим образом:

А) при самовывозе – в момент передачи Товара Покупателю или его представителю на складе Поставщика и подписания товарно-транспортной накладной (ТТН) и/или УПД;

Б) При доставке Поставщиком до склада Покупателя - в момент передачи Товара на складе Покупателя и подписания Покупателем/представителем Покупателя ТТН и/или УПД;

В) При доставке Поставщиком до склада перевозчика, действующего по поручению Покупателя – в момент передачи Товара перевозчику, определяемому датой экспедиторской расписки или иным документом перевозчика.

4.2. С момента перехода права собственности Покупатель несет все риски, связанные со случайной гибелью, повреждением и утратой Товара.

#### 5. ПРИЕМКА ТОВАРА

5.1. Приемка Товара по количеству мест, ассортименту и целостности групповой упаковки производится на складе Покупателя или Поставщика, в зависимости от способа поставки Товара, путем подписания товарно-транспортной накладной Покупателем/грузополучателем.

5.2. В случае выявления расхождений и несоответствий, представители сторон, участвующие в приемке, составляют Акт об установлении расхождений по количеству при приемке Товара по форме ТОРГ-2.

5.3. Акт ТОРГ-2 должен содержать ссылку на соответствующую товарно-транспортную накладную.

5.4. При выявленных и зафиксированных претензиях Покупателя, Поставщик выставляет УПД, с учетом фактически принятого Товара.

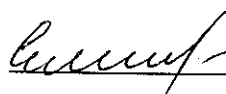
#### 6. КАЧЕСТВО ТОВАРА


6.1. Поставщик заявляет и гарантирует, что весь поставляемый им Товар является новым, не был в употреблении и пригоден к использованию в целях, обычных для данного Товара. Срок эксплуатации Товара должен соответствовать сроку, устанавливаемому на этот Товар заводом-изготовителем при условии эксплуатации Товара в соответствии с ТУ завода-изготовителя. Порядок гарантийного обслуживания предусмотрен технической документацией.

6.2. Одновременно с передачей Товара Поставщик передает документацию (технический паспорт, сертификат качества, инструкцию по эксплуатации и т.п.), предусмотренные законами и иными правовыми актами.

6.3. Поставляемый Товар соответствует техническим параметрам, установленным заводом-изготовителем, требованиям ГОСТа, иным обязательным требованиям, нормам и условиям договора. Качество Товара подтверждается сертификатом соответствия (в случае, если Товар подлежит обязательной сертификации) или сертификатом (паспортом) качества завода-изготовителя. Поставщик представляет Покупателю оригиналы или заверенные им копии указанных сертификатов.

#### 7. ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ ТОВАРА

 (М.В. Крюкова)

 (В.Н. Филатов)

7.1. Под браком Товара в настоящем Договоре понимается Товар, не имеющий видимых повреждений и следов эксплуатации, однако не пригодный для эксплуатации по прямому назначению.

7.2. В случае выявления брака, Покупатель уведомляет об этом Поставщика в течение 10 дней с момента обнаружения.

7.3. Возврат бракованного Товара осуществляется силами и средствами Поставщика на усмотрение Поставщика: в день последующих поставок или любой иной день.

7.4. К возвращаемому бракованному Товару Покупатель обязуется представить в момент передачи Товара: претензию с указанием количества возвращаемого Товара, причины возврата и реквизитов накладной (дата, №) по которой Товар поступил к Покупателю, а также накладную с основанием «Возврат некачественного товара» и счет-фактуру.

7.5. В случае неподтверждения Поставщиком факта брака, Товар считается переданным Покупателю в соответствии с данными первичных документов при непосредственной поставке.

## 8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

8.1. Поставщик обязан:

- передать Товар в таре (упаковке), обеспечивающей сохранность Товара во время транспортировки, а также при проведении погрузо-разгрузочных работ механическим и ручным способом;
- передать Товар в надлежащем количестве, ассортименте и надлежащего качества;
- одновременно с передачей Товара передать все необходимые документы, в том числе товарно-транспортную накладную, УПД, подтверждающие качество передаваемого Товара, иные документы, предусмотренные законодательством и соглашением Сторон.

8.2. Поставщик вправе:

- требовать приема Товара Покупателем;
- требовать оплаты полной стоимости Товара Покупателем.

8.3. Покупатель обязан:

- принять поставленный ему Товар, за исключением случаев, когда он вправе отказаться от исполнения Договора;
- своевременно оплатить Товар;
- направить Поставщику оригинал УПД, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в течение 20 рабочих дней с даты поставки;
- по согласованию с Поставщиком или по требованию Поставщика в течение 3 (Трех) рабочих дней, принять участие в составлении Акта сверки взаимной задолженности между сторонами.

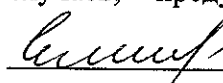
8.4. Покупатель вправе:


- требовать своевременной передачи Товара в надлежащем количестве, ассортименте и с надлежащим качеством.

8.5. Другие права и обязанности Сторон изложены в Гражданском Кодексе Российской Федерации.

## 9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ПОЛУЧЕННОЙ СТОРОНАМИ ИНФОРМАЦИИ

9.1. Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные, предоставленные каждой из Сторон в связи с настоящим Договором за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. Конфиденциальной считается

 (М.В. Крюкова)

 (В.Н. Филатов)

информация о любых аспектах финансово-хозяйственной деятельности Поставщика и Покупателя, ставшей известной Сторонам в связи с заключением и/или исполнением настоящего Договора. За разглашение конфиденциальной информации Стороны несут имущественную ответственность в размере убытков, причинённых таким разглашением.

## 10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. За нарушение Покупателем сроков оплаты, установленных Договором, Поставщик имеет право взыскать с Покупателя неустойку в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

10.2. За нарушение сроков поставки оплаченного Товара Покупатель имеет право требовать с Поставщика неустойку в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от стоимости недопоставленного Товара.

10.3. Выплата пени, штрафов и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств по поставке Товара либо приемке и оплате прочих поставок.

## 11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

11.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение своих договорных обязательств, если представят документы, подтверждающие наличие обстоятельств непреодолимой силы. Экономические трудности или изменение общей экономической ситуации, любые колебания курсов валют, цен и тарифов на любые товары и услуги не считаются случаями возникновения обстоятельств непреодолимой силы и не рассматриваются в качестве форс-мажорных обстоятельств. К обстоятельствам непреодолимой силы также не относится невыполнение по любым причинам своих обязательств перед Стороной любым третьим лицом.

## 12. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

12.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

12.2. Если споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы. При этом обязательным является соблюдение претензионного порядка разрешения спора: претензия подлежит рассмотрению в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее получения одной из Стороной посредством почтовой связи. При этом каждая из Сторон считается надлежаще уведомленной при условии направления почтового отправления по почтовому адресу Стороны, указанному содержащемуся в действующей редакции и приложениям к Договору.

## 13. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО ДОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ

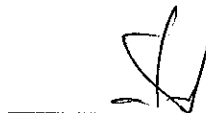
13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 31 декабря 2016 года.

13.2. Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному согласию Сторон с предупреждением другой Стороны за 30 (Тридцать) календарных дней до расторжения.

13.3. В случае если ни одна из сторон не заявит за 30 (Тридцать) календарных дней до окончания Договора о своем желании расторгнуть настоящий Договор, он считается пролонгированным на 1 (Один) календарный год на тех же условиях. Количество пролонгаций не ограничено.

13.4. В случае расторжения Договора Стороны в течение одного месяца должны урегулировать взаимные обязательства, возникшие в связи с выполнением условий настоящего Договора.

 (М.В. Крюкова)

 (В.Н. Филатов)

13.5. Неоднократное нарушение одной из Сторон условий настоящего Договора является основанием для другой Стороны инициировать в одностороннем порядке рассмотрение вопроса о досрочном расторжении Договора.

#### 14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Все дополнительные соглашения, являются неотъемлемой частью настоящего Договора и должны быть подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

14.2. Стороны незамедлительно, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, обязаны уведомить друг друга в письменной форме об изменении своих реквизитов: юридического статуса, наименования, юридического или почтового адреса, банковских реквизитов, телефонов, факсов, а также о смене руководителя организации (фирмы).

14.3. При заключении и исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются законодательством РФ.

14.4. Настоящий Договор составлен, заключен и подписан в 2 (двух) идентичных экземплярах, каждый из которых обладает равной юридической силой.

#### 15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

##### ПОСТАВЩИК

Общество с ограниченной ответственностью "СтартТехноМонтаж"

ОГРН 1155029010597 ИНН 5029204180 КПП 502901001

Адрес места нахождения: 141004, Московская область, Мытищинский район, город Мытищи, улица Силикатная, дом 19

Расчетный счет 40702810638000088307

Банк ПАО Сбербанк г. Москва

корреспондентский счет 30101810400000225

БИК 044525225

Генеральный директор М.В. Крюкова



##### ПОКУПАТЕЛЬ

Товарищество собственников жилья "Тимирязевский"

ОГРН 1037713009510 ИНН 7713338660 КПП 771301001

Адрес места нахождения: 127434, город Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А

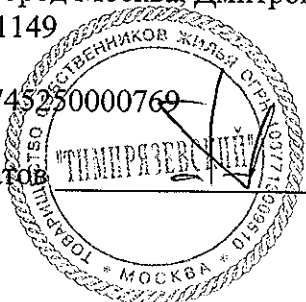
расчетный счет 40703810800000001149

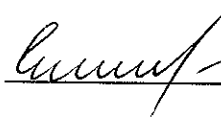
банк «ББР» Банк (ЗАО) г. Москва


корреспондентский счет 301018107450000769

БИК 044525769

Председатель правления В.Н. Филатов



 (М.В. Крюкова)

 (В.Н. Филатов)

