

ДОГОВОР № АР9/11-16

предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома

город Москва

03 ноября 2016 года

Товарищество собственников жилья «Тимирязевский», в лице председателя правления Филатова В.Н., действующей на основании Устава и протокола правления № 113 от 03 ноября 2016 года, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «АС-Тим», в лице генерального директора Коровина Е.С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик" с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", по отдельности именуемые "Сторона" заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать следующие услуги: размещение рекламной стойки в прилифтовом холле подъезда дома расположенного по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, с размещенными на них информационными материалами Заказчика по тематике: медицинская клиника «Добромед».

1.2. Исполнитель обязуется:

1.2.1. Размещать рекламный материал, переданный Исполнителю согласно пункту 2.2.1. настоящего Договора, в период времени с 03 ноября 2016 года по 01 февраля 2017 года.

1.2.2. Следить за сохранностью специализированных стоек для размещения рекламных материалов.

1.3. Заказчик обязуется:

1.3.1. Передать Исполнителю рекламный материал для размещения, при этом рекламный материал и информация содержащаяся в нем не должен содержать ложной информации и/или нарушать права третьих лиц, а так же должен соответствовать действующему законодательству РФ.

1.3.2. Оплатить работы Исполнителя.

1.3.3. Заказчик предоставляет Исполнителю специализированные стойки для размещения рекламных материалов.

1.4. Исполнитель не является рекламораспространителем, не имеет вещных прав на специализированные стойки, не несет ответственности за соответствие информации, содержащейся в рекламных материалах, действующему законодательству.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Стоимость размещения рекламного материала составляет 7 500,00 (Семь тысяч пятьсот) рублей в месяц и оплачивается Заказчиком Исполнителю ежемесячно не позднее 5 числа каждого месяца.

2.2. Общая сумма договора составляет 22 500,00 (Двадцать две тысячи пятьсот) рублей.

2.2. Указанная в пункте 2.1. настоящего Договора денежная сумма оплачивается не позднее 5 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

3. Срок договора

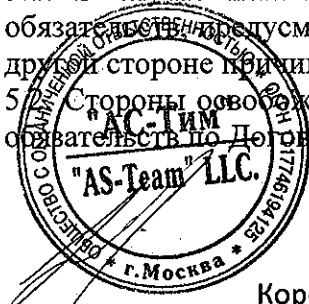
3.1. Настоящий договор заключен на срок размещения рекламного материала с 03 ноября 2016 года до 01 февраля 2017 года..

3.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения какой-либо из сторон обязательств предусмотренных настоящим Договором, эта сторона обязуется возместить другой стороне причиненные убытки в течение 30-ти дней.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы.



Коровин Е.С.



Филатов В.Н.

Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в десятидневный срок известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств.

5. Изменения или расторжение договора

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в форме дополнительных соглашений к Договору и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

- по соглашению Сторон;
- при истечении срока, на который выдано разрешение на установку динамической панели;
- при невыполнении Заказчиком обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора;
- в случае банкротства, реорганизации или ликвидации одной из Сторон;
- при совершении одной из Сторон какого-либо нарушения условий настоящего Договора, если нарушившая условия настоящего Договора Сторона не устранил такое нарушение в течение 30 дней после направления другой Стороной письменного требования исправить данное нарушение.

6.3. Передача исполнителем функций по управлению домом другой организации не влечет за собой расторжения настоящего Договора.

6. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. В случае возникновения споров по настоящему Договору Стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. При условии невозможности их разрешения путем переговоров, споры будут рассмотрены в Арбитражном суде города Москвы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Банковские реквизиты и адреса:

Заказчик:

ООО «АС-Тим»

125367, г. Москва, Полесский пр-д., д.16

Банковские реквизиты:

ИНН 7733761665 КПП 773301001

ОАО «БИНБАНК» г.Москва

БИК 044501389

Кор/сч 3010181050000000205

Рас/сч 40702810500290000076

Председатель директор

М.П.  Боровин Е.С.

 "АС-Тим"
"AS-Team" LLC.
г. Москва

Исполнитель:

ТСЖ «Тимирязевский»

127434, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А

Банковские реквизиты:

ИНН 7713338660 КПП 771301001

в ББР Банк (ЗАО) г. Москва

БИК 044501389

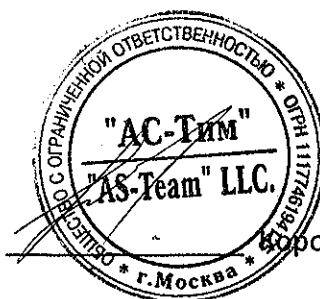
Кор/сч 30101810500000000769

Рас/сч 40703810800000001149

Председателя правления

М.П.  Филатов В.Н.

 "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ"
г. Москва

 "АС-Тим"
"AS-Team" LLC.
г. Москва

Боровин Е.С.

 "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ"
г. Москва

Филатов В.Н.