

ПРОТОКОЛ № 115
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»

город Москва

22 декабря 2016 года

Время проведения: 19.30-21.00.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, помещение правления Товарищества.

Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» создано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н., Косарев А.В., Мороз Д.Г.

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О заключении дополнительного соглашения к договору с ООО «Майджор Лифт» на техническое обслуживание лифтов, пульта диспетчерской связи и линий связи.
2. О заключении дополнительного соглашения к договору с ООО «Секуритон Рус» на выполнение работ по техническому обслуживанию системы контроля доступа.
3. О заключении дополнительного соглашения к договору с ООО ЧОП «Кодекс ЩИТ» на оказание охранных услуг.
4. О заключении дополнительного соглашения к договору с ООО «КОНСАЛТ-АСБ» на выполнение работ по техническому обслуживанию общедомовых домофонов, системы телевизионного наблюдения и регистрации, пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинкерного пожаротушения, автоматики противопожарного водопровода.
5. О заключении договора с ООО «КОНСАЛТ-АСБ» на техническое обслуживание системы вентиляции и кондиционирования.
6. О заключении дополнительного соглашения к договору с ИП Куц В.А. на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений и прилегающей территории ЖК «Тимирязевский».
7. О заключении договора с ООО «АЛЕВИОР-Дез» на выполнение дезинсекционных, дератизационных работ.
8. О заключении договора с ООО «ТЛК» на выполнение работ по регулярному вывозу крупногабаритного мусора и твердых бытовых отходов.
9. О заключении договора с ООО «Фуд Маркет» на оказание услуг по организации вывоза твердых бытовых и пищевых отходов.
10. О заключении договора предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО ломбард «Благо Кредит».
11. О заключении соглашения о расторжении договора предоставления в пользование общего имущества многоквартирного дома и зачете требований по договору с ЧКОО «Онекама Менеджмент Лимитед».
12. О заключении дополнительного соглашения к договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с ООО «АС-ТИМ».

По первому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору с ООО «Майджор Лифт» на техническое обслуживание лифтов, пульта диспетчерской связи и линий связи на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2017 г. расходов.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору с ООО «Секуритон Рус» на выполнение работ по техническому обслуживанию системы контроля доступа на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2017 г. расходов.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору с ООО ЧОП «Кодекс ЩИТ» на оказание охранных услуг на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2017 г. расходов.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору с ООО «КОНСАЛТ-АСБ» на выполнение работ по техническому обслуживанию общедомовых домофонов, системы телевизионного наблюдения и регистрации, пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинкерного пожаротушения, автоматики противопожарного водопровода на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2017 г. расходов.

По пятому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по пятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «КОНСАЛТ-АСБ» на выполнение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2017 г. расходов.

По шестому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по шестому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору с ИП Куц В.А. на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений и прилегающей территории ЖК «Гимирязевский» на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2017 г. расходов.

По седьмому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по седьмому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «АЛЕВИОР-Дез» на выполнение дезинсекционных, дератизационных работ на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2017 г. расходов.

По восьмому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по восьмому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «ТЛК» на выполнение работ по регулярному вывозу крупногабаритного мусора и твердых бытовых отходов на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2017 г. расходов.

По девятому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по девятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «Фуд Маркет» на оказание услуг по организации вывоза твердых бытовых и пищевых отходов на период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

По десятому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по десятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО ломбард «Благо кредит» на предоставление в пользование части общего имущества собственников многоквартирного дома на период с 01.01.2017 г. по 30.11.2017 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по одиннадцатому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить соглашение о расторжении договора предоставления в пользование общего имущества многоквартирного дома и зачете требований по договору с ЧКОО «Онекама Менеджмент Лимитед».

По двенадцатому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.

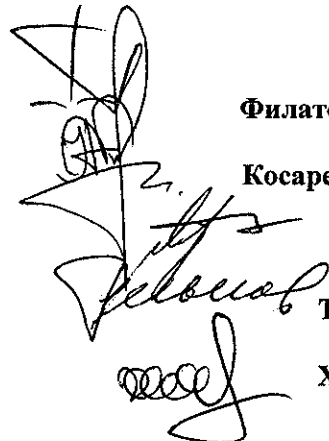
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по двенадцатому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашения к договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с ООО «АС-ТИМ» с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:

Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:



Филатов В.Н.
Косарев А.В.
Мороз Д.Г.
Тельнов И.В.
Ханикян В.З.