

**ПРОТОКОЛ № 128**  
**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**  
**Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»**

город Москва

22 декабря 2017 года

**Время проведения:** 20.00-21.00.

**Место проведения:** Дмитровское шоссе, д. 13 А, помещение правления Товарищества. Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

**Присутствовали члены Правления:** Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н., Косарев А.В., Мороз Д.Г.

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

**Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.**

**Повестка дня:**

1. О заключении дополнительного соглашения к договору с ООО «Майджор Лифт» на техническое обслуживание лифтов, пульта диспетчерской связи и линий связи.
2. О заключении договора оказания услуг с ИП Гостев В.В. на выполнение работ по техническому обслуживанию системы контроля доступа.
3. О заключении дополнительного соглашения к договору с ООО ЧОП «Кодекс ЩИТ» на оказание охранных услуг.
4. О заключении договора с ООО «КОНСАЛТ-АСБ» на выполнение работ по техническому обслуживанию системы общедомовых домофонов, системы телевизионного наблюдения и регистрации, пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинклерного пожаротушения, автоматики противопожарного водопровода.
5. О заключении договора с ООО «КОНСАЛТ-АСБ» на выполнение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и дымоудаления.
6. О заключении дополнительного соглашения к договору с ИП Куц В.А. на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений и прилегающей территории ЖК «Тимирязевский».
7. О заключении договора с ООО «АЛЕВЬЮР-Дез» на выполнение дезинсекционных, дератизационных работ.
8. О заключении договора с ООО «ТЛК» на выполнение работ по регулярному вывозу крупногабаритного мусора и твердых бытовых отходов.
9. О заключении договора с ООО «Фуд Маркет» на оказание услуг по организации вывоза твердых бытовых и пищевых отходов.
10. О заключении договора предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Вэйпринт».

**По первому вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.

*Голосовали* («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по первому вопросу повестки дня:**

**Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору с ООО «Майджор Лифт» на техническое обслуживание лифтов, пульта диспетчерской связи и линий связи на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

**Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2018 г. расходов.**

**По второму вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.,

*Голосовали* («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по второму вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор оказания услуг с ИП Гостев В.В. на выполнение работ по техническому обслуживанию системы контроля доступа на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2018 г. расходов.

**По третьему вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.

*Голосовали* («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору с ООО ЧОП «Кодекс ЩИТ» на оказание охранных услуг на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2018 г. расходов.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.

*Голосовали* («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «КОНСАЛТ-АСБ» на выполнение работ по техническому обслуживанию системы общедомовых домофонов, системы телевизионного наблюдения и регистрации, пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинклерного пожаротушения, автоматики противопожарного водопровода на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2018 г. расходов.

**По пятому вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.

*Голосовали* («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по пятому вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «КОНСАЛТ-АСБ» на выполнение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и дымоудаления на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2018 г. расходов.

**По шестому вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.

*Голосовали* («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по шестому вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору с ИП Куц В.А. на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений и прилегающей территории ЖК «Тимирязевский» на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2018 г. расходов.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.

*Голосовали* («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по седьмому вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «АЛЕВИОР-Дез» на выполнение дезинсекционных, дератизационных работ на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2018 г. расходов.

**По восьмому вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.

*Голосовали* («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по восьмому вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «ТЛК» на выполнение работ по регулярному вывозу крупногабаритного мусора и твердых бытовых отходов на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2018 г. расходов.

**По девятому вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.

*Голосовали* («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по девятому вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «Фуд Маркет» на оказание услуг по организации вывоза твердых бытовых и пищевых отходов на период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

**По десятому вопросу повестки дня:**

*Выступил* Председатель Правления Филатов В.Н.,

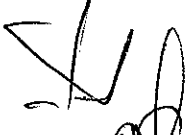




*Голосовали* («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по десятому вопросу повестки дня:**

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ООО «Вэйпринт» с 01.01.2018 г. по 30.11.2018 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

**Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:**

**Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:**

 Филатов В.Н.  
 Косарев А.В.  
 Мороз Д.Г.  
 Тельнов И.В.  
 Ханикян В.З.