

ПРОТОКОЛ № 12
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников жилья «Тимирязевский»

г. Москва

04 сентября 2009 года.

Время проведения: 19.00-21.00.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, служебное помещение.

Полное наименование: Товарищество собственников жилья «Тимирязевский»;

Сокращенное наименование: ТСЖ «Тимирязевский»;

Место нахождения ТСЖ «Тимирязевский»: 127434, Российская Федерация, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А.

Присутствовали члены Правления:

Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Орышков А.В., Филатов В.Н., Янковский В.М.

Отсутствовали члены Правления: нет.

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСЖ «Тимирязевский». Решено провести заседание.

Кворум для проведения заседания членов правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О заключении договора с ООО «Эл Ти Групп» на проведение работ по очистке перил от ржавчины и их окраске на 84 незадымляемых лестничных клетках.
2. О необходимости заключения договора на проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.
3. О необходимости заключения договора по техническому обслуживанию СКУД.

По первому вопросу повестки дня:

Заслушали Мороза Д.Г. о необходимости проведения работ по очистке перил от ржавчины и их окраске на 84 незадымляемых лестничных клетках

Вопрос, поставленный на голосование по первому вопросу повестки дня:

1. Поручить председателю Правления Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Эл Ти Групп» на проведение строительных работ по очистке перил от ржавчины и их окраске на 84 незадымляемых лестничных клетках жилого комплекса.
2. Поручить зам. председателя правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по очистке перил от ржавчины и их окраске на 84 незадымляемых лестничных клетках

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по первому вопросу повестки дня:

1. Поручить председателю Правления Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Эл Ти Групп» на проведение строительных работ по очистке перил от ржавчины и их окраске на 84 незадымляемых лестничных клетках жилого комплекса.
2. Поручить зам. председателя правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по очистке перил от ржавчины и их окраске на 84 незадымляемых лестничных клетках.

По второму вопросу повестки дня:

Заслушали Председателя Правления Янковского В.М. о необходимости проведения работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования. Рассмотрев ряд коммерческих предложений, вынесли предложение заключить договор с ООО «СтройВентМаркет» с наиболее оптимальной стоимостью работ по ТО системы вентиляции и кондиционирования.

Вопрос, поставленный на голосование по второму вопросу повестки дня:

1. Поручить председателю правления Янковскому В.М. заключить договор с ООО «СтройВентМаркет» на проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.
2. Поручить зам. председателя правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по второму вопросу повестки дня:

1. Поручить председателю правления Янковскому В.М. заключить договор с ООО «СтройВентМаркет» на проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.
2. Поручить зам. председателя правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.

По третьему вопросу повестки дня:

Заслушали зам. председателя правления Филатова В.Н. о необходимости заключения договора по техническому обслуживанию СКУД в связи с расторжением договора с ООО «НИЛАНА».

Рассмотрели ряд коммерческих предложений. Наиболее приемлемым было предложение от компании ЗАО «СЕКУРИТОН РУС», оборудование которой уже установлено ранее в жилом комплексе «Тимирязевский»

Вопрос, поставленный на голосование по третьему вопросу повестки дня:

1. Поручить председателю правления Янковскому В.М. заключить договор с ЗАО «СЕКУРИТОН РУС» на техническое обслуживание СКУД и приведение в соответствие программного обеспечения.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет






«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по третьему вопросу повестки дня:

1. Поручить председателю правления Янковскому В.М. заключить договор с ЗАО «СЕКУРИТОН РУС» на техническое обслуживание СКУД приведение в соответствие программного обеспечения.

Все вопросы Повестки дня рассмотрены. Заседание Правления закрыто.

Члены правления ТСЖ «Тимирязевский»:

		Мороз Д.Г.
		Тельнов И.В.
		Орышков А.В.
		Филатов В.Н.
Председатель правления		Янковский В.М.

С протоколом ознакомлен,
подписаний не имею.

Предс. Рев. Ком. ТСЖ

07.03.03.

