

**ПРОТОКОЛ № 28**  
**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**  
**Товарищества собственников жилья «Тимирязевский»**

г. Москва

22 ноября 2010 года.

Время проведения: 19.00-21.00.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, служебное помещение.

Полное наименование: Товарищество собственников жилья «Тимирязевский»;

Сокращенное наименование: ТСЖ «Тимирязевский»;

Место нахождения ТСЖ «Тимирязевский»: 127434, Российская Федерация, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А.

**Присутствовали члены Правления:**

Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Филатов В.Н., Янковский В.М.

**Отсутствовали члены Правления:** нет.

В заседании участвуют четыре члена Правления из четырех избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСЖ «Тимирязевский». Решено провести заседание.

**Кворум для проведения заседания членов правления и принятия решений по повестке дня имеется.**

**Повестка дня:**

1. О необходимости заключения договора с ООО «ЭКОСФЕРА» на организацию работ по вывозу для утилизации ртутьсодержащих отходов.
2. О необходимости перезаключения договора с ООО «Безопасность XXI век» на выполнение работ по обслуживанию пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинкерного пожаротушения и автоматики противопожарного водопровода в жилом комплексе «Тимирязевский».
3. О необходимости перезаключения на 2011 год договора с ООО «СтройВентМаркет» на проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.
4. О необходимости перезаключения договора на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений, подземного паркинга и прилегающей территории жилого комплекса «Тимирязевский» с ООО «Ронова Клининг».

**По первому вопросу повестки дня:**

Заслушали Филатова В.Н., который сообщил о необходимости организации работ по вывозу для утилизации ртутьсодержащих отходов.

**Вопрос, поставленный на голосование по первому вопросу повестки дня:**

1. Поручить председателю правления Янковскому В.М. заключить договор с ООО «ЭКОСФЕРА» на организацию работ по вывозу для утилизации ртутьсодержащих отходов.
2. Поручить зам. председателя правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение работ по вывозу для утилизации ртутьсодержащих отходов.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 4 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Принятое решение по первому вопросу повестки дня:**

1. Поручить председателю правления Янковскому В.М. заключить договор с ООО «ЭКОСФЕРА» на организацию работ по вывозу для утилизации ртутьсодержащих отходов.
2. Поручить зам. председателя правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение работ по вывозу для утилизации ртутьсодержащих отходов.

**По второму вопросу повестки дня:**

Заслушали Тельнова И.В., который сообщил о необходимости перезаключения договора с ООО «Безопасность XXI век».

**Вопрос, поставленный на голосование по второму вопросу повестки дня:**

1. Поручить председателю правления Янковскому В.М. перезаключить договор с ООО «Безопасность XXI век» на выполнение работ по обслуживанию пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинкерного пожаротушения и автоматики противопожарного водопровода в жилом комплексе «Тимирязевский».
2. Поручить зам. председателя правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение работ по обслуживанию пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинкерного пожаротушения и автоматики противопожарного водопровода в жилом комплексе «Тимирязевский».

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 4 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

### **Принятое решение по второму вопросу повестки дня:**

1. Поручить председателю правления Янковскому В.М. перезаключить договор с ООО «Безопасность XXI век» на выполнение работ по обслуживанию пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинкерного пожаротушения и автоматики противопожарного водопровода в жилом комплексе «Тимирязевский».
2. Поручить зам. председателя правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение работ по обслуживанию пожарной сигнализации, систем дымоудаления, автоматики сплинкерного пожаротушения и автоматики противопожарного водопровода в жилом комплексе «Тимирязевский».

### **По третьему вопросу повестки дня:**

Заслушали Мороза Д.Г, который сообщил о необходимости перезаключения на 2011 год договора с ООО «СтройВентМаркет» на проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.

### **Вопрос, поставленный на голосование по третьему вопросу повестки дня:**

1. Поручить Председателю Правления Янковскому В.М. перезаключить на 2011 год договор с ООО «СтройВентМаркет» на проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.
2. Поручить зам. Председателя Правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.

### **Результаты голосования:**

«ЗА» - 4 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

### **Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:**

1. Поручить Председателю Правления Янковскому В.М. перезаключить на 2011 год договор с ООО «СтройВентМаркет» на проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.
2. Поручить зам. Председателя Правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение работ по техническому обслуживанию системы вентиляции и кондиционирования.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Заслушали Филатова В.Н., который сообщил о необходимости перезаключения договора на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений, подземного паркинга и прилегающей территории жилого комплекса «Тимирязевский» с ООО «Ронова Клининг».

**Вопрос, поставленный на голосование по четвертому вопросу повестки дня:**

1. Поручить Председателю Правления Янковскому В.М. перезаключить на 2011 год договор на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений, подземного паркинга и прилегающей территории жилого комплекса «Тимирязевский» с ООО «Ронова Клининг».
2. Поручить зам. Председателя Правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение работ по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений, подземного паркинга и прилегающей территории жилого комплекса «Тимирязевский».

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 4 чел.

«ПРОТИВ» - нет


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:**

1. Поручить Председателю Правления Янковскому В.М. перезаключить на 2011 год договор на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений, подземного паркинга и прилегающей территории жилого комплекса «Тимирязевский» с ООО «Ронова Клининг».
2. Поручить зам. Председателя Правления Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение работ по ежедневной комплексной уборке внутренних помещений, подземного паркинга и прилегающей территории жилого комплекса «Тимирязевский».

**Все вопросы Повестки дня рассмотрены. Заседание Правления закрыто.**

**Члены правления ТСЖ «Тимирязевский»:**



**Мороз Д.Г.**



**Тельнов И.В.**



**Филатов В.Н.**

**Председатель правления**



**Янковский В.М.**