

ПРОТОКОЛ № 54
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников жилья «Тимирязевский»

г. Москва

30 января 2012 года.

Время проведения: 19.00-21.00.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, служебное помещение.

Полное наименование: Товарищество собственников жилья «Тимирязевский»;

Сокращенное наименование: ТСЖ «Тимирязевский»;

Место нахождения ТСЖ «Тимирязевский»: 127434, Российская Федерация, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А.

Присутствовали члены Правления:

Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Филатов В.Н., Янковский В.М.

Отсутствовали члены Правления: нет.

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСЖ «Тимирязевский». Решено провести заседание.

Кворум для проведения заседания членов правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О необходимости заключения договора с ООО ТД «Астарта престиж» на изготовление и монтаж конструкций (офисных перегородок).
2. О расторжении с ООО «Лилия» договора аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов и необходимости заключения договора аренды с ООО «Нова» 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирном доме для размещения платежных терминалов.

По первому вопросу повестки дня:

Заслушали Филатова В.Н., который сообщил о необходимости установки дополнительной перегородки в помещении инженерной службы с целью поддержания оптимальной температуры и сбережения тепла в зимний период. Предложил заключить договор с ООО ТД «Астарта престиж» на изготовление и монтаж конструкций (офисных перегородок).

Заслушали Янковского В.М., который предложил согласиться с предложением об установке дополнительной перегородки в помещении инженерной службы. Финансирование этих затрат, не предусмотренных планом расходов ТСЖ «Тимирязевский» на 2012 г., возможно за счёт экономии фонда заработной платы, т.к. в январе 2012г. не была использована штатная единица юриста. Предложил заключить договор с ООО ТД «Астарта престиж» на изготовление и монтаж конструкций (офисных перегородок)

Вопрос, поставленный на голосование по первому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО ТД «Астарта престиж» на изготовление и монтаж конструкций (офисных перегородок).

2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль исполнение ООО ТД «Астарта престиж» договора на изготовление и монтаж конструкций (офисных перегородок).

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по первому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО ТД «Астарта престиж» на изготовление и монтаж конструкций (офисных перегородок).

2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль исполнение ООО ТД «Астарта престиж» договора на изготовление и монтаж конструкций (офисных перегородок).

По второму вопросу повестки дня:

Заслушали Филатова В.Н., который сообщил о необходимости расторжения с ООО «Лилия» договора аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов и необходимости заключения аналогичного договора аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов с ООО «Нова».

Заслушали Тельнова И.В., который предложил в случае изменения условий приёма платежей проинформировать об этом жителей посредством объявлений на информационных стендах.

Вопрос, поставленный на голосование по второму вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. расторгнуть с ООО «Лилия» договор аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов. Заключить договор аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов с ООО «Нова».

2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль исполнение ООО «Нова» договора аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов.

3. Поручить инженерной службе ТСЖ «Тимирязевский», в случае изменения условий приёма платежей, проинформировать об этом жителей посредством объявлений на информационных стендах.

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по второму вопросу повестки дня:



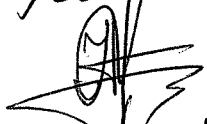
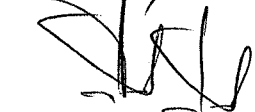
1. Поручить Янковскому В.М. расторгнуть с ООО «Лилия» договор аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов. Заключение договора аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов с ООО «Нова».

2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль исполнение ООО «Нова» договора аренды 1 кв.м. в 1-м подъезде и 1 кв.м. во 2-м подъезде многоквартирного дома для размещения платежных терминалов.

3. Поручить инженерной службе ТСЖ «Тимирязевский», в случае изменения условий приёма платежей, проинформировать об этом жителей посредством объявлений на информационных стендах.

Все вопросы Повестки дня рассмотрены. Заседание Правления закрыто.

Члены правления ТСЖ «Тимирязевский»:

 Мороз Д.Г.
 Тельнов И.В.
 Косарев А.В.
 Филатов В.Н.

Председатель правления



Янковский В.М.