

ПРОТОКОЛ № 20
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников жилья «Тимирязевский»

г. Москва

21 апреля 2010 года.

Время проведения: 19.00-22.00.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, служебное помещение.

Полное наименование: Товарищество собственников жилья «Тимирязевский»;

Сокращенное наименование: ТСЖ «Тимирязевский»;

Место нахождения ТСЖ «Тимирязевский»: 127434, Российская Федерация, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А.

Присутствовали члены Правления:

Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Орышков А.В., Филатов В.Н., Янковский В.М.

Отсутствовали члены Правления: нет.

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСЖ «Тимирязевский». Решено провести заседание.

Кворум для проведения заседания членов правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О необходимости заключения договора подряда с ООО «Авант Лифт Сервис» на изготовление, доставку, установку нового подвесного потолка и напольного покрытия в купе кабинах девяти лифтов LG.
2. О необходимости заключения договора с ООО «Золотой Теленок» на изготовление и доставку нового оборудования для детской игровой площадки.
3. О необходимости заключения договора с ООО «Атриес» на изготовление и поставку задвижки с электроприводом для последующей ее установки в насосной с целью автоматизации пожаротушения в случае возникновения пожара в жилом комплексе и подземном паркинге.
4. О необходимости заключения договора с ООО «Александрия» на поставку поликарбоната для изготовления ограждения в целях ограничения незаконного проникновения посторонних лиц на территорию жилого комплекса в рамках реализации целевой программы системы контроля доступа.
5. О необходимости перезаключения договора на оказание услуг жителям многоквартирного жилого комплекса «Тимирязевский» по бытовому ремонту и уборке жилых помещений с ООО СК «ТЕХПРОМКОНТРАКТ» в связи с изменением ООО «Строй Сити Групп» названия компании.
6. О необходимости заключения договоров с ООО «ТЕЗА» на проведение работ по оснащению ЖК «Тимирязевский» системой охранного телевидения, а также на предоставление услуг по техническому обслуживанию системы домофонной связи.
7. О необходимости заключения договора с ООО «РОСТЕХНО» на изготовление и согласование аварийного комплекта документации для страхового фонда документации по чрезвычайным ситуациям.

По первому вопросу повестки дня:

Заслушали Тельнова И.В., который сообщил о необходимости заключения договора подряда с ООО «Авант Лифт Сервис» на изготовление, доставку, установку нового подвесного потолка и напольного покрытия в купе кабинах девяти лифтов LG.

Вопрос, поставленный на голосование по первому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Авант Лифт Сервис» на изготовление, доставку, установку нового подвесного потолка и напольного покрытия в купе кабинах девяти лифтов LG.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по доставке и установке нового подвесного потолка и напольного покрытия в купе кабинах девяти лифтов LG.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по первому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Авант Лифт Сервис» на изготовление, доставку, установку нового подвесного потолка и напольного покрытия в купе кабинах девяти лифтов LG.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по доставке и установке нового подвесного потолка и напольного покрытия в купе кабинах девяти лифтов LG.

По второму вопросу повестки дня:

Заслушали Орышкова А.В., который сообщил, что в Правление ТСЖ «Тимирязевский» поступили заявления от жителей жилого комплекса с просьбой о переоборудовании и дополнении детской игровой площадки, расположенной во внутридомовой территории, новым оборудованием.

Вопрос, поставленный на голосование по второму вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Золотой Теленок» на изготовление и доставку нового оборудования для детской игровой площадки.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по доставке и установке нового оборудования для детской игровой площадки.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по второму вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Золотой Теленок» на изготовление и доставку нового оборудования для детской игровой площадки.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по доставке и установке нового оборудования для детской игровой площадки.

По третьему вопросу повестки дня:

Заслушали Мороза Д.Г., который сообщил о необходимости заключения договора с ООО «Атриес» на изготовление и поставку задвижки с электроприводом для последующей ее установки в насосной с целью автоматизации пожаротушения в случае возникновения пожара в жилом комплексе и подземном паркинге.

Вопрос, поставленный на голосование по третьему вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Атриес» на изготовление и поставку задвижки с электроприводом для последующей ее установки в насосной с целью автоматизации пожаротушения в случае возникновения пожара в жилом комплексе и подземном паркинге.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по доставке задвижки с электроприводом и последующей ее установки в насосной с целью автоматизации пожаротушения в случае возникновения пожара в жилом комплексе и подземном паркинге.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по третьему вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Атриес» на изготовление и поставку задвижки с электроприводом для последующей ее установки в насосной с

целью автоматизации пожаротушения в случае возникновения пожара в жилом комплексе и подземном паркинге.

2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по доставке задвижки с электроприводом и последующей ее установки в насосной с целью автоматизации пожаротушения в случае возникновения пожара в жилом комплексе и подземном паркинге.

По четвертому вопросу повестки дня:

Заслушали Филатова В.Н., который сообщил о необходимости заключения договора с ООО «Александрия» на изготовление и поставку поликарбоната для изготовления ограждения в целях ограничения незаконного проникновения посторонних лиц на территорию жилого комплекса в рамках реализации целевой программы системы контроля доступа.

Вопрос, поставленный на голосование по четвертому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Александрия» на доставку поликарбоната для изготовления ограждения в целях ограничения незаконного проникновения посторонних лиц на территорию жилого комплекса в рамках реализации целевой программы системы контроля доступа.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по доставке поликарбоната и изготовлению ограждения в целях ограничения незаконного проникновения посторонних лиц на территорию жилого комплекса в рамках реализации целевой программы системы контроля доступа.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по четвертому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «Александрия» на доставку поликарбоната для изготовления ограждения в целях ограничения незаконного проникновения посторонних лиц на территорию жилого комплекса в рамках реализации целевой программы системы контроля доступа.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по доставке поликарбоната и изготовлению ограждения в целях ограничения незаконного проникновения посторонних лиц на территорию жилого комплекса в рамках реализации целевой программы системы контроля доступа.

По пятому вопросу повестки дня:

Заслушали Орышкова А.В., который сообщил о необходимости перезаключения договора на оказание услуг жителям многоквартирного жилого комплекса «Тимирязевский» по бытовому ремонту и уборке жилых помещений с ООО СК «ТЕХПРОМКОНТРАКТ» в связи с изменением ООО «Строй Сити Групп» названия компании.

Вопрос, поставленный на голосование по пятому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. перезаключить договор на оказание услуг жителям многоквартирного жилого комплекса «Тимирязевский» по бытовому ремонту и уборке жилых помещений с ООО СК «ТЕХПРОМКОНТРАКТ» в связи с изменением ООО «Строй Сити Групп» названия компании.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль оказание услуг жителям многоквартирного жилого комплекса «Тимирязевский» по бытовому ремонту и уборке жилых помещений ООО СК «ТЕХПРОМКОНТРАКТ».

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по пятому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. перезаключить договор на оказание услуг жителям многоквартирного жилого комплекса «Тимирязевский» по бытовому ремонту и уборке жилых помещений с ООО СК «ТЕХПРОМКОНТРАКТ» в связи с изменением ООО «Строй Сити Групп» названия компании.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль оказание услуг жителям многоквартирного жилого комплекса «Тимирязевский» по бытовому ремонту и уборке жилых помещений ООО СК «ТЕХПРОМКОНТРАКТ».

По шестому вопросу повестки дня:

Заслушали Тельнова И.В., который сообщил о необходимости заключения договоров с ООО «ТЕЗА» на проведение работ по оснащению ЖК «Тимирязевский» системой охранного телевидения, а также на предоставление услуг по техническому обслуживанию системы домофонной связи.

Вопрос, поставленный на голосование по шестому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договоры с ООО «ТЕЗА» на проведение работ по оснащению ЖК «Тимирязевский» системой охранного телевидения., а также на предоставление услуг по техническому обслуживанию системы домофонной связи.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по оснащению жилого комплекса системой охранного телевидения, а также мероприятий по техническому обслуживанию системы домофонной связи.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по шестому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договоры с ООО «ТЕЗА» на проведение работ по оснащению ЖК «Тимирязевский» системой охранного телевидения., а также на предоставление услуг по техническому обслуживанию системы домофонной связи.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по оснащению жилого комплекса системой охранного телевидения, а также мероприятий по техническому обслуживанию системы домофонной связи.

По седьмому вопросу повестки дня:

Заслушали Мороза Д.Г., который сообщил о необходимости заключения договора с ООО «РОСТЕХНО» на изготовление и согласование аварийного комплекта документации для страхового фонда документации по чрезвычайным ситуациям.

Вопрос, поставленный на голосование по седьмому вопросу повестки дня:

1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «РОСТЕХНО» на изготовление и согласование аварийного комплекта документации для страхового фонда документации по чрезвычайным ситуациям.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по подготовке и согласованию аварийного комплекта документации для страхового фонда документации по чрезвычайным ситуациям.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 чел.

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Принятое Решение по седьмому вопросу повестки дня:

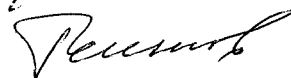
1. Поручить Янковскому В.М. заключить договор с ООО «РОСТЕХНО» на изготовление и согласование аварийного комплекта документации для страхового фонда документации по чрезвычайным ситуациям.
2. Поручить Филатову В.Н. взять под личный контроль проведение мероприятий по подготовке и согласованию аварийного комплекта документации для страхового фонда документации по чрезвычайным ситуациям.

Все вопросы Повестки дня рассмотрены. Заседание Правления закрыто.

Члены правления ТСЖ «Тимирязевский»:



Мороз Д.Г.



Тельнов И.В.



Орышков А.В.



Филатов В.Н.

Председатель правления



Янковский В.М.

С протоколом ознакомлен.
Возражений не имею.
Адрес. Рев. Кот. ТСЖ
26.04.10г. 