

# ДОГОВОР № 264-С/2012

г. Москва

«01» декабря 2012 г.

ООО «Садрин», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Садекова Рушана Равилевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ «Тимирязевский», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице председателя ТСЖ Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1 Заказчик на основании заявки поручает, а Исполнитель обязуется оказывать услуги по организации погрузки и вывоза снега на снегоплавильные пункты. Вывоз осуществляется контейнерами объемом 27 куб. м.

1.2 Заказчик обязуется оплатить услуги Исполнителя в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

## 2. Условия договора

2.1 Услуги оказываются Исполнителем в течение суток (двадцати четырех часов), но не позднее двух суток (сорока восьми часов), после поступления заявки Заказчика, направленной Исполнителю в рабочее время по факсу: (495) 504-54-02; 926-08-36; 364-72-03; т/ф 8(499)785-90-81, либо по электронной почте: [sadrin79@mail.ru](mailto:sadrin79@mail.ru)

2.2 При наступлении непредвиденных обстоятельств (автокатастрофы, масштабные пробки на дорогах, аварии на снегоплавильных пунктах и прочие обстоятельства, оговоренные с Заказчиком) повлекших за собой невозможность выполнения заявки Заказчика в срок, незамедлительно оповестить об этом Заказчика и согласовать дату и время отсрочки выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

## 3. Права и обязанности Сторон

### 3.1 Исполнитель обязан:

3.1.1 Принимать заявки и оказывать услуги, указанные в п.1.1 настоящего Договора, в полном объеме, качественно и своевременно.

3.1.2 За свой счет производить отгрузку и сплав снега.

3.1.3 Соблюдать технику безопасности на объектах Заказчика.

3.1.4 Предоставлять заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ по окончании работ.

3.1.5 В 3-х дневный срок рассматривать поступившие от Заказчика жалобы и предложения по предмету Договора, принимая необходимые меры по их разрешению.

### 3.2 Исполнитель имеет право:

3.2.1 Требовать от Заказчика обеспечения необходимых условий для работы, как до начала, так и во время оказания услуг.

3.2.2 Приостанавливать оказание услуг по настоящему Договору в случае нарушения Заказчиком взятых на себя обязательств, а также в случаях, если отсутствуют необходимые условия для работы.

### 3.3 Заказчик обязан:

3.3.1 Обеспечивать Исполнителю необходимые условия для работы (в том числе беспрепятственный проезд спецтехники Исполнителя к месту загрузки или установки контейнера), своевременно подавать заявки и предоставлять необходимые корректные данные об объектах (адреса, контактные телефоны).

3.3.2 Не допускать перегруза контейнера сверх нормы, указанной в Приложении №1 и выше бортов контейнера, а в случае перегруза, самостоятельно произвести разгрузку контейнера до необходимой нормы.

3.3.3. Производить сверку количества вывезенных контейнеров с диспетчерской службой Исполнителя и вести их учет, обеспечивать сохранность контейнеров на своих объектах.

3.3.4. Принимать работу Исполнителя по акту сдачи-приема.

3.3.5. При нарушении п.п.3.3.1.-3.3.2. Заказчик оплачивает 100 % от стоимости Услуг за прогон спецтехники.

3.3.6. Своевременно оплачивать Исполнителю выполненную работу.

### 3.4 Заказчик имеет право:

3.4.1. Требовать от Исполнителя соответствующего качества выполнения работы.

## 4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1 Расчеты по настоящему договору осуществляются по безналичному расчету.

4.2 Заказчик производит оплату Исполнителю в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента получения счета на оплату и на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ, но не позднее 10-го числа следующего за отчетным месяца.

4.3 Стоимость вывоза одного контейнера снега объемом 27 куб. м с погрузкой составляет 10000 (десять тысяч) рублей 00 коп., включая НДС 18%.

4.4 Стоимость работ может быть пересмотрена Сторонами в сторону увеличения или уменьшения в случаях роста или снижения цен на горюче-смазочные материалы, стоимости услуг снегоплавильных пунктов, увеличения показателей инфляции, согласно расчетам Госкомстата РФ. Исполнитель обязан уведомить Заказчика об изменении тарифа не менее, чем за 15 банковских дней.

4.5 Стороны до 5-го числа каждого месяца, следующего за отчетным, согласовывают объем оказанных услуг, Исполнитель предоставляет окончательный счет, акт выполненных работ и счет-фактуру.

## **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных в п.2.1. настоящего Договора, Исполнитель выплачивает пени в размере 0,1 % от стоимости невыполненного заказа, за каждый день просрочки, но не более 5% стоимости работ.

5.2. В случае просрочки сроков платежа, предусмотренных в п. 4.2. настоящего Договора, Заказчик выплачивает пени в размере 0,1 % от суммы, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки, но не более 5% суммы платежа.

5.3. В случае не обеспечения выполнения заказа по вине Заказчика, а именно не обеспечение свободного подъезда транспорта к контейнеру в течение 30 минут, заказ считается выполненным с последующей 100% оплатой стоимости одного контейнера, о чем представитель Заказчика и водитель Исполнителя подписывают внутренний талон.

5.4 В случае порчи или кражи контейнера с объекта, Заказчик оплачивает Исполнителю ущерб, связанный с устранением порчи и/или покупкой нового контейнера. Стоимость контейнера объемом 30-35 куб.м(10-15 тонн) составляет 150000-00 (сто пятьдесят тысяч) рублей, включая НДС.

5.5. В случае указания неправильного адреса объекта, в связи с чем Исполнитель не смог выполнить оказание услуг, Заказчик оплачивает 100% от стоимости услуг, при этом Стороны составляют и подписывают акт по факту данного нарушения

## **6. Форс-мажорные обстоятельства**

6.1. При наступлении чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, повлекших невозможность полного или частичного исполнения любой из сторон обязательств по настоящему договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, военных операций любого характера, блокады или других независимых от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

6.2. Если обстоятельства и их последствия будут продолжаться более 30 дней, то каждая из сторон вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему договору, в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение другой стороной убытков и уплаты неустоек.

Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по настоящему договору, должна немедленно извещать другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств и предоставлять другой стороне надлежащие доказательства наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности

## **7. Срок действия договора**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение одного календарного года.

7.2. Если ни одна из Сторон не уведомила другую Сторону о расторжении договора, договор автоматически пролонгируется на тех же условиях на каждый последующий год.

7.3. Каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий договор, предупредив об этом письменно не позднее, чем за один месяц до расторжения договора другую Сторону.

## **8. Разрешение споров**

8.1. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, все споры решаются в соответствии с Законодательством РФ.

## **9. Прочие условия договора**

9.1. Ни одна из Сторон не имеет права передать третьему лицу права и обязанности по настоящему Договору без письменного согласия другой Стороны.

9.2. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Являются действительными и имеют юридическую силу факсимильные копии документов, а также документы, присланные в электронном виде, подписанные уполномоченными представителями Сторон и заверенные печатью, позволяющие достоверно определить, что документ исходит от Стороны по Договору, согласно ст. 434 ГК РФ. Риск искажения информации несет сторона, направившая информацию. Данное положение не освобождает Стороны от обязанности выслать оригиналы переданных электронным средством документов.

9.4. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная Сторонами в соответствии с Договором, конфиденциальны и не подлежат разглашению.

9.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.6. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка, Стороны в 3 (Трех) дневный срок обязаны уведомить друг друга.

### 10. Реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

**ООО «САДРИН»**

**ТСЖ «Тимирязевский»**

Юр.адрес: 129164, РФ, г. Москва,  
ул. Кибальчича, д. 4/6, кв. 129  
ИНН / КПП 7717610549 / 771701001  
Р/с № 40702810900001442795  
в Дополнительном офисе «Отделение  
«Космонавтов 4» ЗАО «Райфайзенбанк»  
К/с № 30101810200000000700  
БИК : 044525700  
ОГРН : \_\_\_\_\_

Юр.адрес: 127434, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13 А  
ИНН/КПП 7713338660/771301001  
р/с 40703810800000001149 в ББР Банк (ЗАО) г. Москва  
к/с 30101810100000000769  
БИК 044583769

Тел. 8 499 977-78-65  
Факс 8 499 977-78-65

Тел. : (495) 504-54-02; 926-08-36; 364-72-03  
Факс : (499) 785-90-81  
E-mail: [sadrin79@mail.ru](mailto:sadrin79@mail.ru)

Генеральный директор

Председатель ТСЖ

**ООО «САДРИН»**

**ТСЖ «Тимирязевский»**

/Садеков Р.Р./

/Филатов В.Н./

М.П.

М.П.

