

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
К ДОГОВОРУ №2 от 01 июля 2011 года**

на оказание услуг по управлению, техническому обслуживанию и эксплуатации общего имущества многоквартирного дома с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными помещениями, строениями и придомовой территорией, расположенных по адресу:
г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, д. 13, корп. 1

г. Москва

01 января 2013г.

ТСЖ «Тимирязевский», именуемое в дальнейшем «Управляющий», в лице Председателя правления Филатова В.Н., действующего на основании Устава и собственник(и) помещения Частная компания с ограниченной ответственностью ОНЕКАМА МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (Республика Кипр), имеющая аккредитованное на территории РФ представительство, в лице Главы Представительства компании Мун Дмитрия Сантольевича, действующего на основании доверенности б/н от 10.07.2012 года (Апостиль №375562/12 от 19.11.20012г.), именуемая(е) в дальнейшем «Собственник», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – «Соглашение») к Договору №2 от «02» августа 2011 года на оказание услуг по управлению, техническому обслуживанию и эксплуатации общего имущества многоквартирного дома с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными помещениями, строениями и придомовой территорией, расположенных по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, д. 13, корп. 1 (далее -Договор) о нижеследующем.

1. Стороны пришли к соглашению о нижеследующем.

Размер платы на 2013 год за:

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества собственников многоквартирного дома составляет – **43,00** (сорок три) рубля за 1 кв.м.;

Обеспечение безопасности и охрана – **9,80** (девять) рублей (восемьдесят) копеек за 1 кв.м.;

Отчисления в фонд капитального ремонта – **6,5** (шесть) рублей (пятьдесят) копеек за 1 кв.м.

В соответствии с финансовым планом на 2013 год, утвержденным протоколом б/н от 12 декабря 2012г., общего собрания членов ТСЖ «Тимирязевский».

Размер платы за коммунальные услуги определяется нормативно-правовым актом, издаваемым Правительством Москвы.

2. Во всем остальном Стороны руководствуются условиями Договора.

3. Настоящие Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и имеющих одинаковую юридическую силу.

Управляющий:

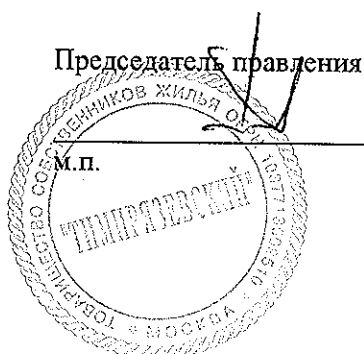
ТСЖ «Тимирязевский»

Собственник:

ЧКОО ОНЕКАМА МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД
(Республика Кипр) в лице аккредитованного
представительства

Председатель правления

В.Н Филатов



Глава Представительства компании

Д.С. Мун

