

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 01
к Договору строительного подряда от 25 октября 2013г. №1-28-13

г. Москва

«18» ноября 2013г.

ТСЖ «Тимирязевский» (ТСЖ «Тимирязевский»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава и протокола Правления №76 от «01» октября 2013г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЦЕНТР» (ООО «СТРОЙЦЕНТР»)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Дуришвили Игоря Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору строительного подряда №1-28-13 от 25.10.2013г. о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 6.1. Договора строительного подряда №1-28-13 от 25.10.2013г. Стороны решили внести следующие изменения в Договор:

1.1. **Согласно статьи 7, п. 7.2.** «Изменение условий договора или внесение дополнений допускается только с согласия Сторон и оформляется дополнительным соглашением.», в связи с возникшими дополнительными работами, следует пересчитать стоимость окончания работ, согласно приложения №2, оно будет являться неотъемлемой частью договора.

2. Обязательства Сторон, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью Договора строительного подряда от 25.10.2013г. №1-28-13

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух идентичных экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу.

Заказчик

ТСЖ «Тимирязевский»
Факт. Адрес: 115191, г. Москва, Дмитровское ш., д.13А
ИНН 7713338660 КПП 771301001
р/с 40703810800000001149 в АКБ «Балтийский Банк Развития» (ЗАО) г. Москва
к/с 30101810500000000769
БИК 044583769

Подрядчик

ООО «СТРОЙЦЕНТР»
Юридический адрес: 129110, г.Москва, Водопроводный пер., д.2, стр.1
ИНН 7702671852 КПП 770201001
Р/с 40702810600010000127 в МФ ЗАО "НАРОДНЫЙ БАНК" г. Москва
К/счет 30101810700000000670
БИК 044599670

Председатель правления
ТСЖ «Тимирязевский»



Филатов В.Н.

Генеральный директор ООО
«СТРОЙЦЕНТР»



Дуришвили И.А.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Правления ТСК "Тимирязевский"
"11.2013" г.  В.И. Дурявилев

ОО "СТРОЙЦЕНТР"
Дурявилев И.А.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
ТСК "Тимирязевский"

Ремонт гидроизоляционного слоя подземного паркинга в местах протекания сточных вод

Номер по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	количество	цена за единицу, руб.		стоимость, руб.
					7	8	
1	3	4	5	6	7	8	
2	Снятие тротуарной плитки		м2	3,50	255,00	892,50	
3	Снятие дренажной мембраны		м2	3,50	40,00	140,00	
4	Герметизация мест протечек пенетрирующим гидроизоляционным составом		м2	3,60	350,00	1 260,00	
5	Восстановление дренажной мембраны		м2	3,50	120,00	420,00	
6	Выборка грунта до основания		м3	2,94	800,00	2 352,00	
7	Опукатуривание стен		м2	3,60	200,00	720,00	
8	Восстановление тротуарной плитки		м2	3,50	850,00	2 975,00	
9	Уборка мусора		м2	3,50	150,00	525,00	
10	Высверливание отверстия в перекрытии		шт.	1,00	12 288,14	12 288,14	
11	Транспортные расходы		рейс	3,00	2 542,37	7 627,12	
12	Монтаж водоотводящего трубопровода		м.п.	8,00	480,00	3 840,00	
13	Устройство штрабы в полу		м.п.	3,00	280,00	840,00	
14	Замоличивание штрабы		м.п.	3,00	390,00	1 170,00	
15	Снятие штукатурки		м2	4,50	95,00	427,50	
16	Штукатурка стен проникающим составом		м2	4,50	495,00	2 227,50	
17	Побелка стены		м2	6,00	130,00	780,00	
18	Демонтаж утеплителя тол. 50мм		м2	10,00	70,00	700,00	
19	Демонтаж армирующей сетки		м2	10,00	60,00	600,00	
20	Восстановление утеплителя и армирующей сетки		м2	10,00	485,00	4 850,00	
Итого прямые затраты в текущих ценах							44 574,75
Накладные расходы							12 480,93
Сметная прибыль							7 613,37
Итого:							64 669,05
Итого Строительные работы							44 574,75
Материалы:							59 521,46
1	Мембрана дренажирующая		шт	4	610,17	2 440,68	
2	Пенетрит		шт	2	7 203,39	14 406,78	
3	Пескобетон		меш	90	130,00	11 700,00	
4	Водостоп (Глимс)		меш	20	800,00	16 000,00	
5	Пеноплекс 100 мм		уп	2	2 000,00	4 000,00	
6	Сетка армирующая		м2	10	150,00	1 500,00	
7	Гидроизол		рул	3	1 350,00	4 050,00	
8	Пропан		бал	2	1 000,00	2 000,00	
9	Мешки для мусора		шт	200	9,00	1 800,00	

10	Трубы ПВХ Д=50мм		м.п.	8	153,00	1 224,00
11	Крепление труб		шт	16	25,00	400,00
12	Побелка		кг	2	350,00	700,00
13	Расходные материалы		комп.	1	500,00	500,00
Итого:						
НДС 18%						
ВСЕГО						
					124 190,51	
					22 354,29	
					146 544,80	