

ДОГОВОР № 02/12 - 13

на выполнение подрядных работ

г. Москва

«12» декабря 2013 г.

ООО «Русская Экологическая Компания», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Вавичкина А.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ «Тимирязевский», именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя ТСЖ Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 «Заказчик» поручает и оплачивает, а «Исполнитель» принимает на себя выполнение работ по погрузке и вывозу снега в зимний период с 12 ноября 2013 года по 15 апреля 2014 года включительно, с территории «Заказчика».
- 1.2 Вывоз снега «Исполнителем» осуществляется бункеровозом на базе КамАЗ с системой мультилифт со съёмным бункером (объём 27метров кубических, грузоподъёмность 12 тонн),
- 1.3 Вывоз снега производится по заявке «Заказчика»
- 1.4 «Заказчик» обязан предоставлять заявку в диспетчерскую службу «Исполнителя» на вывоз снега в течение дня, предшествующему началу проведения работ. Заявки на вывоз снега принимаются диспетчерской службой «Исполнителя» в форме телефонограммы по телефонам: факс: 8 (916) 523 – 00 – 90, 8 (492) 223 – 12 – 66 круглосуточно.
- 1.5 «Заказчик» полностью и в срок обязуется оплатить работы, выполняемые «Исполнителем» в соответствии с п.1.1 настоящего Договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

- 2.1 «Заказчик» оплачивает «Исполнителю» 100 % предоплаты.
- 2.2 Оплата производится безналичным расчетом, путём перевода денежных средств с расчетного счета «Заказчика» на расчетный счет «Исполнителя»
- 2.3 При разовой заявке на вывоз снега до 5 бункеров, стоимость вывоза и механизированной погрузки одного бункера-накопителя со снегом, объемом 27 куб.м., грузоподъемностью 10 тонн, составляет 8500 руб. 00 коп. (восемь тысяч пятьсот руб. 00 коп.), в том числе НДС 18% . При разовой заявке на вывоз снега до 3 бункеров, стоимость вывоза и механизированной погрузки одного бункера-накопителя со снегом, объемом 27 куб.м., грузоподъемностью 10 тонн, составляет 10000 руб. 00 коп. (десять тысяч руб. 00 коп.), в том числе НДС 18% .
- 2.4 В срок, не позднее 5 (пяти) дней с даты окончания оказания услуг по каждому факту вывоза отходов, «Исполнитель» предоставляет «Заказчику» акт оказания услуг и счет-фактуру, оформленную в соответствии с требованиями законодательства.
- 2.5 «Заказчик» в течении 5 (пяти) дней со дня получения акта оказания услуг обязан направить «Исполнителю», заверенный подписью и печатью акт, или предоставить мотивированный отказ с доказательством соблюдения требований п. 3.3.2 настоящего Договора.
- 2.6 Обязанность «Заказчика» по оплате считается выполненной с момента поступления денежных средств на корреспондентский счет Банка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. В период исполнения настоящего Договора «Заказчик» обязуется:
 - 3.1.1 Обеспечить специально отведенное место для установки бункеров-накопителей с учетом беспрепятственного подъезда, маневрирования и работы машины. Содержать в чистоте площадки, на которых установлены бункеры-накопители. В зимний период площадка должна быть очищена от снега и льда.

3.1.2 Обеспечить сбор снега, необходимого для вывоза, в сугробы, на всей прилегающей к зданию территории.

3.1.3 Обеспечить доступ работников и техники «Исполнителя» на свою территорию для выполнения условий Договора.

3.1.4 В случае погрузки «Заказчика», загружать бункер – накопитель только снежной массой и ледяным сколом, не допускать загрузку отходами ТБО и строительными отходами.

3.1.5 Осуществлять загрузку, исходя из габаритов транспортного средства, не допускать перегрузку автомобиля. В случае невозможности проведения работ по вине «Заказчика» и по этой причине транспортному средству будет необходимо приехать вторично, то «Заказчик» оплачивает холостой пробег автотранспорта в полном объеме. «Заказчик» производит устранение перегруза или неправильной загрузки бункера – накопителя самостоятельно.

3.1.6 Если вследствие ненадлежащей загрузки бункера – накопителя силами «Заказчика», п. 3.1.4 по настоящему Договору, на «Исполнителя» будут наложены административные взыскания (штрафы) государственными контролирующими организациями (Администрация СПП, Экологическая милиция и т.п.), то «Заказчик» обязан возместить «Исполнителю» в течении семи банковских дней сумму убытка (штрафных санкций контролирующих организаций).

3.1.7 Обеспечивать сохранность бункера - накопителя, принадлежащего «Исполнителю», во время погрузки и нахождения на территории «Заказчика». В случае хищения или порчи возместить 100 % стоимости причиненного ущерба, не допускать перемещения бункера на объекте средствами механизации, не привлекать к перемещению бункера – накопителя другие организации. При выставлении претензий по возмещению стоимости поврежденного и/или утраченного имущества «Исполнителя», «Заказчик» обязуется произвести оплату по данной претензии в течение 7 (семи) банковских дней. В случае предоплаты «Заказчика» по настоящему Договору, «Исполнитель» имеет право возместить данные расходы из произведенной предоплаты. Персонал «Заказчика» обязан ставить отметки о вывозе и установке контейнера в актах, путевых листах водителей «Исполнителя».

3.1.8. «Заказчик» обязан предоставлять заявку в диспетчерскую службу «Исполнителя» на вывоз снега не позднее, чем за сутки до начала работ.

3.2 «Исполнитель» обязуется:

3.2.1 Своевременно осуществлять вывоз снега с территории «Заказчика» в соответствии с условиями Договора.

3.2.2 «Исполнитель» обязан предоставлять под вывоз снега исправные транспортные средства, отвечающие санитарным требованиям и экологическим нормам.

3.2.3 Обеспечить высокое качество выполняемых работ.

3.2.4 «Исполнитель» письменно предупреждает «Заказчика» об изменении стоимости работ за десять дней до введения изменений.

3.3 «Заказчик» вправе:

3.3.1 «Заказчик» вправе требовать от «Исполнителя» своевременного и качественного выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

3.3.2 Если, по мнению «Заказчика» работы по настоящему Договору были выполнены «Исполнителем» не надлежащим образом, «Заказчик» обязан незамедлительно сообщить об этом «Исполнителю» в письменной форме и вызвать представителя «Исполнителя» для составления соответствующего акта. В случае, если в течение 24 часов с момента возможного, по мнению «Заказчика» нарушения, претензий по выполнению работ «Исполнителем» не поступало, то работы считаются выполненными в срок и надлежащим образом и подлежат оплате «Заказчиком» в соответствии с условиями настоящего Договора. По истечении 24 - часового срока «Заказчик» не вправе предъявлять претензий к качеству, объемам и срокам выполнения «Исполнителем» работ по настоящему Договору.

3.4 «Исполнитель» вправе:

3.4.1 Получать плату за выполненные работы в соответствии с согласованным Актом сдачи – приёмки работ.

3.4.2 «Исполнитель» имеет право, для выполнения принятых на себя по настоящему Договору обязательств, привлекать субподрядные организации.

3.5 Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате проведения работ по вине «Исполнителя», компенсируется «Исполнителем», а по вине «Заказчика» - «Заказчиком».

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение, принятых на себя обязательств по настоящему Договору «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2 При нарушении условий договора об оплате «Исполнитель» оставляет за собой право прекратить подачу автотранспортных средств до полного погашения суммы задолженности.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1 Все изменения стоимости работ, выполненные «Исполнитель», решаются на двусторонней основе и оформляются Приложениями.

5.2 Экологические платежи в соответствующие фонды «Заказчик» оплачивает самостоятельно.

5.3 Каждая из «Сторон» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, путём направления письменного уведомления за 15 дней до даты прекращения действия Договора.

5.4 «Стороны» обязаны немедленно письменно известить друг друга в случае изменения банковских реквизитов.

5.5 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

5.6 Изменение и дополнение условий настоящего Договора производится в соответствии с законодательством Российской Федерации и оформляется дополнительными соглашениями, которые являются после подписания их обеими «Сторонами», неотъемлемой частью настоящего Договора.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

6.1 При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможными выполнение Договора одной из сторон, а именно: пожар, стихийное бедствие, военные действия всех видов, замена текущего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от сторон, сроки выполнения обязательств продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

6.2 Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из «Сторон» вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору, при этом стороны производят расчет по фактически выполненным обязательствам по Договору

6.3 «Сторона», оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему Договору, обязана незамедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обязательств, препятствующих выполнению ею этих обязательств.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из условий настоящего Договора или в связи с ним, будут по возможности решаться путём переговоров между «Сторонами». В случае, если «Стороны» не придут к согласию, то дело подлежит передаче на решение Арбитражного суда г. Москвы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1 Договор вступает в силу с момента оплаты «Заказчиком» первого выставленного счета и выполнения работы «Подрядчиком» и действует до «15» апреля 2014 года.

8.2 Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1 Договор может быть расторгнут по взаимному согласию «Сторон». В этом случае «Стороны» обязаны произвести сверку расчетов, а по результатам сверки произвести взаиморасчеты.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Юр. адрес: 117218, г. Москва,
ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 1
Фактич. адрес: 123007, г. Москва
1 Силикатный проезд, д.13
ОКПО 79414147
ИНН: 7727562076
КПП: 772701001
БИК: 044599951
Р/счет: 40702810500000000921
К/счет: 30101810500000000951
Банк: ОАО КБ «Москоммерцбанк»

Тел./Факс 8 (916) 523 00 90

ЗАКАЗЧИК

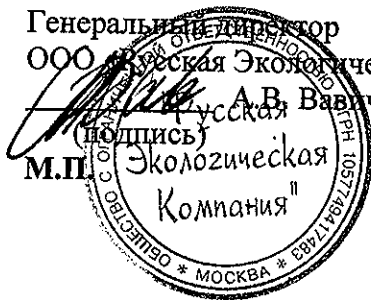
Юр. адрес: 127434, г. Москва,
Дмитровское шоссе д.13 «А».
Почт. адрес: 127434, г. Москва,
Дмитровское шоссе д.13 «А».
ОКПО 59878592
ИНН 7713338660
КПП 771301001
БИК 044583769
Р./сч. 40703810800000001149
К./сч. 30101810500000000769
Банк: ББР Банк (ЗАО) г. Москва

Тел./Факс: 89857873021

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор
ООО «Русская Экологическая Компания»
А.В. Вавичкин



ЗАКАЗЧИК

Председатель ТСЖ
«Тимирязевский»

Филатов В. Н.

