

**Дополнительное соглашение № 1  
к Договору аренды № АР2/12-13 от 01 декабря 2013 года**

г. Москва

«01» мая 2014 года

**Товарищество собственников жилья «Тимирязевский»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Председателя Правления Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 14 января 2011 г. и Протокола Правления от «21» апреля 2014 года № 83, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Вассен»**, в дальнейшем именуемое «Арендатор», в лице Генерального директора Обухова Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору аренды № АР2/12-13 от 01.12.2013 г. о нижеследующем:

1. Установить, что начиная с 01.05.2014 г. пункт 1.1 Договора действует в следующей редакции:

«Арендодатель передает Арендатору в аренду часть недвижимого имущества общей площадью 3 кв.м. в общем имуществе домовладельцев – 3-х холлах, расположенных на первых этажах 3-х корпусов здания по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А (далее по тексту – часть помещения)».

2. Установить, что начиная с 01.05.2014 г. пункт 2.3 Договора действует в следующей редакции:

«Ежемесячная арендная плата составляет 6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек с 01 мая 2014 года без НДС».

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением Стороны руководствуются положениями Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**«Арендодатель»**

Товарищество собственников жилья  
«Тимирязевский»  
Место нахождения: 127434, город Москва,  
Дмитровское шоссе, дом 13а,  
ИНН/КПП 7713338660/771301001,  
р/с 40703810800000001149  
в «ББР» Банк (ЗАО) г. Москва,  
кор/счет 30101810500000000769  
БИК 044583769.



**«Арендатор»**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Вассен»  
Место нахождения: 107078, г. Москва,  
1-й Басманный пер., д. 5/20, стр. 7  
ИНН/КПП 7708795879/770801001,  
р/с 40702810500000006784  
в КБ «РОСЭНЕРГОБАНК» (ЗАО)  
К/с 30101810000000000741  
БИК 044579741

Генеральный директор  
ООО «Вассен»

