

Соглашение о расторжении  
Договора аренды № 2/01-12 от 01 января 2012 года.

г. Москва

01 апреля 2014 г.

**Товарищество собственников жилья «Тимирязевский»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Председателя Правления ТСЖ Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 14 января 2011 г. и Протокола Правления от «31» марта 2014 г. № 82, с одной стороны и **ББР Банк (ЗАО)**, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице Заместителя Председателя Правления Лариной Татьяны Олеговны, действующего на основании Доверенности №1.1-10-2/115 от 30.03.2012 года, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о расторжении Договора аренды № 2/01-12 от 01.01.2012 г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Согласно п. 5.4.1. Договора Стороны пришли к соглашению расторгнуть Договор с **01.05.2014 г.**
2. Часть помещения, арендуемая по Договору, подлежит освобождению и возврату Арендатором Арендодателю по Акту приема-передачи 30.04.2014г. Последним днем аренды по Договору считается 30.04.2014 г.
3. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения Стороны обязуются произвести сверку взаиморасчетов, оформить соответствующий акт и осуществить предусмотренное договором урегулирование взаимных имущественных обязательств и задолженностей (при их наличии).
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания.
5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**«Арендодатель»**

Товарищество собственников жилья  
«Тимирязевский»  
Место нахождения: 127434, город  
Москва, Дмитровское шоссе, дом 13а,  
ИНН/КПП 7713338660/771301001,  
р/с 40703810800000001149 в «ББР Банк»  
(ЗАО) г. Москва,  
к/с 30101810500000000769  
БИК 044583769  
Председатель Правления ТСЖ

В.Н. Филатов



**«Арендатор»**

ББР Банк (ЗАО)  
121099, г. Москва, 1-ый Николощеповский пер.,  
д. 6, стр. 1  
ИНН 3900001002, БИК 044583769  
к/с № 30101810500000000769 в Отделении № 1  
Московского ГТУ Банка России  
Тел/факс: (495)363-91-62

Заместитель Председателя Правления

/Т.О. Ларина/



/Е.Б. Арван/