

ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 029

Г. Москва

«17» июня 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Лайтком», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Генерального директора Богдановой Татьяны Валентиновны, действующей на основании Устава, с одной стороны и

Товарищество собственников жилья «Гимирязевский», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Председателя Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется поставить, а Покупатель принять и оплатить продукцию (далее «Товар»), в порядке и на условиях, обусловленных настоящим Договором.

1.2. Товар принадлежит Поставщику на праве собственности, свободен от любых прав третьих лиц, не обременен залогом, под арестом не состоит.

1.3. Развернутая номенклатура (ассортимент), цена Товара, наименование и реквизиты грузополучателя, объем поставки, определяются в Спецификации (Приложение №1), подписанной обеими Сторонами.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Товара устанавливается в Спецификациях.

2.2. Цена Товара включает стоимость упаковку и доставку до согласованного с Покупателем места доставки, указанной в Спецификации.

2.3. По согласованной спецификации и на основании счета Поставщика Покупатель осуществляет предварительную оплату партии Товара и пуско-наладочных работ в размере 80% от стоимости Товара.

2.4. Остальные 20% от стоимости Товара и пуско-наладочных работ Покупатель оплачивает перед поставкой Товара Поставщиком на объект Покупателя, указанного в Спецификации.

2.5. Расчеты между Сторонами производятся в рублях путем перечисления соответствующей суммы на расчетный счет Поставщика указанный в настоящем договоре, либо в счете на оплату.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ПОСТАВКИ

3.1. На основании согласованной спецификации Поставщик выставляет счет Покупателю на аванс (предварительную оплату в счет будущей поставки) в размере 80% от стоимости спецификации.

3.2. Выставление счета и его встречная оплата является подтверждением, что Сторонами окончательно согласованы существующие условия поставки конкретной партии Товара согласно спецификации, и с этого момента у Поставщика возникает обязанность поставить согласованную партию Товара, а у Покупателя – обязанность оплатить остаток суммы и получить эту партию Товара в порядке, установленном настоящим договором.

3.3. Поставщик обязуется поставить Товар в течение 45 (сорок пять) рабочих дней с даты поступления предоплаты 80% на расчетный счет Поставщика.

3.4. Обязательства Поставщика по поставке Товара считаются исполненными с момента передачи Товара на объект Покупателя.


4. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И РИСКОВ


4.1. Право собственности на Товар переходит к Покупателю с момента передачи Товара Покупателю и подписания Сторонами товарных накладных.

4.2. С момента перехода права собственности Покупатель несет все риски, связанные со случайной гибелью, повреждением и утратой Товара.

5. ПРИЕМКА ТОВАРА

5.1. Приемка Товара по количеству мест, ассортименту и целостности групповой упаковки производится на складе Покупателя, путем подписания накладной ТОРГ-12 Покупателем.


(Поставщик)


(Покупатель)

5.2. В случае выявления расхождений и несоответствий, представители сторон, участвующие в приемке, составляют Акт об установлении расхождений по количеству при приемке Товара по форме ТОРГ-2.

5.3. При выявленных и зафиксированных претензиях Покупателя, Поставщик выставляет накладные ТОРГ-12 и счета-фактуры, с учетом фактически принятого Товара.

6. КАЧЕСТВО ТОВАРА

6.1. Поставщик заявляет и гарантирует, что весь поставляемый им Товар является новым, не был в употреблении и пригоден к использованию в целях, обычных для данного Товара. Гарантийный срок Товара составляет 3 года с даты получения Товара Покупателем.

6.2. Одновременно с передачей Товара Поставщик передает документацию (технический паспорт, сертификат качества, инструкцию по эксплуатации и т.п.), предусмотренные законами и иными правовыми актами.

6.3. Поставляемый Товар соответствует техническим параметрам, установленным заводом-изготовителем, указанным в спецификации, иным обязательным требованиям, нормам и условиям договора.

6.4. На изделии и на упаковке должны быть указаны основные технические параметры Товара – мощность, световой поток, размеры, цветовая температура, степень защиты, рабочая температура, рабочее напряжение/частота.

7. ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ ТОВАРА

7.1. Под браком Товара в настоящем Договоре понимается Товар, не имеющий видимых повреждений и следов эксплуатации, не пригодный для эксплуатации по прямому назначению.

7.2. В случае выявления брака, Покупатель уведомляет об этом Поставщика в течение 10 дней с момента обнаружения.

7.3. Возврат бракованного Товара осуществляется силами и средствами Поставщика на усмотрение Поставщика: в день последующих поставок или любой иной день.

7.4. К возвращаемому бракованному Товару Покупатель обязуется представить в момент передачи Товара: претензию с указанием количества возвращаемого Товара, причины возврата и реквизитов накладной (дата, №) по которой Товар поступил к Покупателю, а также накладную с основанием «Возврат некачественного товара».

7.5. В случае не подтверждения Поставщиком факта брака, Товар считается переданным Покупателю в соответствии с данными первичных документов при непосредственной поставке.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

8.1. Поставщик обязан:

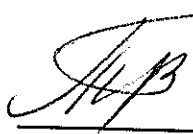
- передать Товар свободным от прав третьих лиц;
- передать Товар в таре (упаковке), обеспечивающей сохранность Товара во время транспортировки, а также при проведении погрузо-разгрузочных работ механическим и ручным способом;
- передать Товар в надлежащем количестве, ассортименте и надлежащего качества;
- одновременно с передачей Товара передать все необходимые документы, в том числе накладную ТОРГ-12, счет-фактуру, документы, подтверждающие качество передаваемого Товара, иные документы, предусмотренные законодательством и соглашением Сторон.


8.2. Поставщик вправе:

- требовать приема Товара Покупателем;
- требовать оплаты полной стоимости Товара Покупателем.

8.3. Покупатель обязан:

- принять поставленный ему Товар, за исключением случаев, когда он вправе потребовать замены Товара или отказаться от исполнения Договора;
- своевременно оплатить Товар;
- направить, подписанный Покупателем, оригинал товарной накладной (ТОРГ-12) Поставщику, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;


(Поставщик)


(Покупатель)

– по согласованию с Поставщиком или по требованию Поставщика в течение 3 (Трех) рабочих дней, принять участие в составлении Акта сверки взаимной задолженности между сторонами.

8.4. Покупатель вправе:

– требовать своевременной передачи Товара в надлежащем количестве, ассортименте и с надлежащим качеством.

8.5. Другие права и обязанности Сторон изложены в Гражданском Кодексе Российской Федерации.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ПОЛУЧЕННОЙ СТОРОНАМИ ИНФОРМАЦИИ

9.1. Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные, предоставленные каждой из Сторон в связи с настоящим Договором за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. Конфиденциальной считается информация о любых аспектах финансово-хозяйственной деятельности Поставщика и Покупателя, ставшей известной Сторонам в связи с заключением и/или исполнением настоящего Договора. За разглашение конфиденциальной информации Стороны несут имущественную ответственность в размере убытков, причиненных таким разглашением.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. За нарушение Покупателем сроков оплаты, установленных Договором, Поставщик имеет право взыскать с Покупателя неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одной десятой процента) от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

10.2. За нарушение Поставщиком сроков поставки, установленных Договором (пункт 3.3.), Поставщик обязан уплатить Покупателю неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одной десятой процента) за каждый день просрочки.

10.3. Выплата пени, штрафов и возмещение убытков не освобождают сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств по поставке Товара либо приемке и оплате прочих поставок.

11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

11.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение своих договорных обязательств, если представят документы, подтверждающие наличие обстоятельств непреодолимой силы. Экономические трудности или изменение общей экономической ситуации, любые колебания курсов валют, цен и тарифов на любые товары и услуги не считаются случаями возникновения обстоятельств непреодолимой силы и не рассматриваются в качестве форс-мажорных обстоятельств. К обстоятельствам непреодолимой силы также не относится невыполнение по любым причинам своих обязательств перед Стороной любым третьим лицом.

12. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

12.1. В случае возникновения между Сторонами спора, Стороны передают данный спор на рассмотрение Арбитражного Суда города Москвы Российской Федерации.

13. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО ДОСРОЧНОГО РАСТОРЖЕНИЯ

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 31 декабря 2014 года.

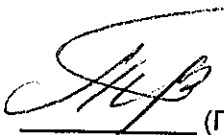
13.2. Договор, может быть, расторгнут досрочно по взаимному согласию Сторон с предупреждением другой Стороны за 30 (Тридцать) календарных дней до расторжения.


13.3. В случае если ни одна из сторон не заявит за 30 (Тридцать) календарных дней до окончания Договора о своем желании расторгнуть настоящий Договор, он считается пролонгированным на 1 (Один) календарный год на тех же условиях. Количество пролонгаций не ограничено.

13.4. В случае расторжения Договора Стороны в течение одного месяца должны урегулировать взаимные обязательства, возникшие в связи с выполнением условий настоящего Договора.

13.5. Неоднократное нарушение одной из Сторон условий настоящего Договора является основанием для другой Стороны инициировать в одностороннем порядке рассмотрение вопроса о досрочном расторжении Договора.

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ


(Поставщик)


(Покупатель)

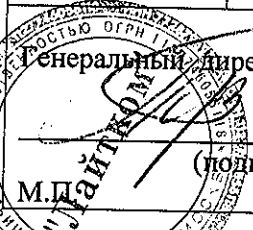

14.1. Все дополнительные соглашения, являются неотъемлемой частью настоящего Договора и должны быть подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.


14.2. Стороны незамедлительно, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, обязаны уведомить друг друга в письменной форме об изменении своих реквизитов: юридического статуса, наименования, юридического или почтового адреса, банковских реквизитов, телефонов, факсов, а также о смене руководителя организации (фирмы).

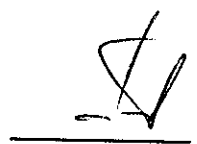
14.3. При заключении и исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются законодательством РФ.

14.4. Настоящий Договор составлен, заключен и подписан в 2 (двух) абсолютно идентичных экземплярах, каждый из которых обладает равной юридической силой.

15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

ПОСТАВЩИК		ПОКУПАТЕЛЬ	
ООО «Лайтком»		ТСЖ «Тимирязевский»	
ОГРН	1127746056118	ОГРН	1037713009510
ИНН	7728796905	ИНН	7713338660
КПП	772801001	КПП	771301001
Юридический адрес	117437, г Москва, ул Профсоюзная, д 104	Юридический адрес	127204, г. Москва, Дмитровское ш., д. 13 А.
Фактический адрес	143026, Московская обл, Одинцовский р-н, Новоивановское рп, Можайское ш, дом № 165	Почтовый адрес	127204, г. Москва, Дмитровское ш., д. 13 А.
р/с	40702810700290089551	р/с	40703810800000001149
Банк	В ОАО «МДМ Банк» филиал ОАО «МДМ Банк» в г Москва	Банк	в «ББР» Банк (ЗАО) г. Москва
к/с	30101810900000000495	к/с	30101810500000000769
БИК	044525495	БИК	044583769
 Генеральный директор /Богданова Т.В. / (подпись)		 Председатель Правления /Филатов В.Н./ (подпись)	

 (Поставщик)

 (Покупатель)

СПЕЦИФИКАЦИЯ
к договору поставки № 029 от «17» июня 2014 г.

Поставщик: ООО «Лайтком», ИНН 7728796905, КПП 772801001, 117437, г Москва, ул. Профсоюзная, дом 104.

Покупатель: ТСЖ «Тимирязевский», ИНН 7713338660, КПП 771301001, 127204, г. Москва, Дмитровское ш., д. 13 А.

Артикул, технические параметры и изображение	Единица измерения	Количество	Цена с НДС (руб)	Сумма с НДС
1. Светодиодные светильники с сенсорными датчиками присутствия, мощностью 22Вт.EM-LED-SMART 22Вт	шт	290	4600,00	1334000,00
2. Пуско-наладочные работы 10% от суммы светильников	шт	290	460	133400,00
			Всего с НДС	1467400,00
			В том числе НДС 18%	223840,68
			К оплате	1467400,00

Всего наименований 1(один) на сумму 1 467 400,00руб.

Один миллион четыреста шестьдесят семь тысяч четыреста рублей 00 копеек.

Условия оплаты:

Предоплата 80% от суммы спецификации 1 173 920 рублей (один миллион сто семьдесят три тысячи девятьсот двадцать рублей 00 копеек).

Остальные 20% от суммы спецификации составляет 293 480,00рублей (двести девяносто три тысячи четыреста восемьдесят рублей 00 копеек), которые Покупатель оплачивает перед поставкой товара.

Срок поставки Товара:


до 45 рабочих дней с даты поступления предоплаты на расчетный счет Поставщика.

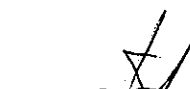
Доставка осуществляется силами и за счет Поставщика. Адрес передачи Товара: г.Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А.

Гарантия за Товар 3 года, с даты получения товара Покупателем.

Условия оплаты и поставки не противоречат подписанному договору поставки №029 от 17.06.2014г., подлежат исполнению обеими сторонами в полном объеме в рамках подписанных договоренностей.

<p>ПОСТАВЩИК</p> <p>ООО «Лайтком»</p> <p>Генеральный директор</p> <p> /Богданова Т.В./</p> <p>(подпись)</p>	<p>ПОКУПАТЕЛЬ</p> <p>ТСЖ «Тимирязевский»</p> <p>Председатель Управления</p> <p> /Филатов В.Н./</p> <p>(подпись)</p> <p>М.П.</p>
---	--


(Поставщик)


(Покупатель)