

ДОГОВОР № 07-07/2014-3

На поставку и монтаж спортивного оборудования Kenguru professional
для площадки Воркаут

г. Москва

"07" июля 2014 года

Общество с ограниченной ответственностью «КЕНГУРУ.ПРО», именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице Генерального директора Попова Максима Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ «Тимирязевский», именуемого в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить собственными либо привлеченными силами работы по **поставке и монтажу уличных спортивных комплексов Kenguru professional** (далее по тексту - Объект), по адресу: Россия, г. Москва, Дмитровское шоссе д.13 «А», в соответствии с условиями настоящего договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять оказанные услуги и оплатить их в соответствии с условиями настоящего Договора и приложениями к нему.

1.2. Техническая документация, спецификация, конкретный перечень оказываемых услуг, предоставляемого оборудования, предметов, а также стоимость оказания услуг составляется Подрядчиком и согласуется сторонами в каждом конкретном случае путем подписания соответствующего приложения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Подрядчик обязуется завершить монтаж и сдать объект в предусмотренные настоящим договором в порядке и сроки.

1.4. Заказчик обязуется на период монтажа и иных связанных с монтажом работ предоставить в пользование Подрядчика земельный участок, пригодный для производства строительных работ.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Подрядчик приступает к выполнению строительных работ, предусмотренных настоящим договором с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика..

2.2. Завершение строительных работ, предусмотренных настоящим договором, и сдача готового объекта Заказчику осуществляются Подрядчиком в течение 14 календарных дней с момента начала производства работ.

2.3. По завершении выполнения работ фактический объем оказанных услуг фиксируется Актом о приемке выполненных работ, имеющего подписи уполномоченного представителя Заказчика, указанного Заказчиком дополнительно с приложением надлежаще заверенного документа подтверждающего право подписи данного документа и надлежаще скрепленного печатями сторон по настоящему договору.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ

3.1. Общая стоимость выполняемых работ устанавливается Подрядчиком, в соответствии с ценами, указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.2. Заказчик производит оплату в размере 100 % стоимости Оборудования, в день поступления Оборудования.

3.3. Оплата оборудования Заказчиком производится в рублях РФ безналичным платежом на расчётный счёт Подрядчика.

3.4. Платежи по настоящему Договору могут, по поручению Заказчика, осуществлять третьи лица.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

4.1. Подрядчик организует и выполняет работы в соответствии с требованиями Заказчика, детали которых приведены в Приложениях настоящего Договора и должны быть согласованы Сторонами.

4.2. Подрядчик обязуется выполнить все работы с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать объект Заказчику в установленный срок в состоянии, обеспечивающем его нормальную эксплуатацию.

4.3. Своевременно предоставить Заказчику необходимую и достоверную информацию о выполняемых работах, обеспечивающую возможность их правильного выбора.

4.4. Довести до сведения Заказчика перечень работ, которые входят в цену Объекта.

4.5. Подрядчик обязан обеспечить:

- производство работ в полном соответствии с технической документацией, сметой, строительными нормами и правилами;

- надлежащее качество используемых материалов, соответствие их технической документации, государственным стандартам и техническим условиям;

- качество выполнения всех работ в соответствии с технической документацией и действующими нормами и техническими условиями;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Заказчик обязуется оплатить выполненные Подрядчиком работы в полном объеме и на условиях настоящего договора.

Заказчик в 3-дневный срок со дня подписания настоящего договора передает Подрядчику на период строительства объекта строительную площадку, пригодную для производства работ.

Примечание. Строительной площадкой в смысле настоящего договора является участок, предназначенный для возведения (объекта), права пользования которым принадлежат Заказчику.

В случае если Подрядчику будет необходимо использовать прилегающую к строительной площадке территорию в целях складирования излишнего грунта, строительного мусора и т.п., все необходимые разрешения для использования прилегающей территории должен получить Заказчик.

5.2. Техническую документацию, смету в полном объеме либо в объеме, необходимом для начала работ, Заказчик согласовывает Подрядчику в 2-дневный срок с момента предоставления указанных документов для согласования. Передаваемая документация должна быть составлена в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

5.3. Заказчик обязан произвести приемку работы в сроки и в порядке, предусмотренные договором.

5.4. Заказчик обязан в установленные договором порядке и сроки оплачивать выполненные Подрядчиком работы.

6. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ И ГАРАНТИИ

6.1. Заказчик лично либо через своего представителя совместно с Подрядчиком осуществляет приемку выполненных работ по Акту о приемке выполненных работ.

6.2. Приемка объекта осуществляется после выполнения сторонами обязательств, которые в соответствии с настоящим договором должны быть выполнены сторонами к моменту завершения строительства и подписания акта сдачи – приемки работ, согласно действующему законодательству РФ.

6.3. Не допускается немотивированный отказ от приемки работ. При немотивированном отказе Заказчика от подписи акта об оказании услуг Подрядчиком срок для принятия объекта объект считается сданным.

6.4. Если в ходе исполнения настоящего Договора или в период срока гарантии обнаружатся те или иные недостатки или дефекты (в том числе в установленном оборудовании), Подрядчик обязуется устранить их в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков.

6.5. Срок гарантии на выполненные работы устанавливается – два года со дня подписания Сторонами Акта приёмки-передачи выполненных работ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

7.1. При невыполнении договорных обязательств, стороны несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных п. 2.1. и п. 2.2. настоящего Договора, Подрядчик по письменному требованию уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости работ, предусмотренной настоящим Договором.

8. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трех месяцев, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения строительства. Если стороны не смогут договориться в течение 3 месяцев, тогда каждая сторона вправе требовать расторжения договора.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

9.2. В случае не достижения договоренности по спорным вопросам спор, вытекающий из настоящего договора, подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

9.3. По вопросам, не урегулированным договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10. СРОК И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ

10.1. Настоящий Договор считается вступившим в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и прекращает свое действие после успешного выполнения и завершения работ, указанных в п.1.1. настоящего договора Подрядчиком и внесения платы за них Заказчиком и подписания актов выполненных работ сторонами, если только данный договор не будет расторгнут досрочно или не будет возобновлен по взаимной договоренности сторон.

10.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут, как по соглашению Сторон, так и по инициативе одной из Сторон договора. В случае расторжения Договора сторона-инициатор должна проинформировать другую сторону в форме письменного уведомления не позднее, чем за 10 дней до даты расторжения и возмещает фактические расходы, подтвержденные документально.

11. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ


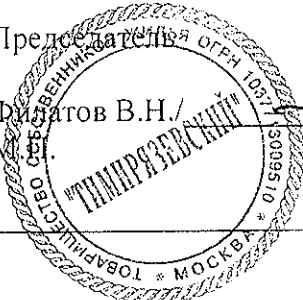
11.1. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность между сторонами, отменяющую все предыдущие и существующие устные или письменные соглашения или договоренности. Любое изменение настоящего Договора должно быть в письменной форме и подписано обеими сторонами.

11.2. Настоящий Договор регулируется законодательством Российской Федерации.

11.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу.

11.4. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:


Подрядчик	Заказчик
<p>ООО "КЕНГУРУ.ПРО"</p> <p>ИНН/КПП 7729748301 / 772901001</p> <p>Юридический адрес 119285, г. Москва, ул. Воробьевское шоссе, д. 4 А, оф. 409</p> <p>Фактический адрес: 119285, г. Москва, ул. Воробьевское шоссе, д. 4 А, оф. 409</p> <p>Р/С 40702810700060030900 В АКБ «АВАНГАРД»</p> <p>ОГРН 1137746727722</p> <p>ОКПО 17982214, ОКАТО 45268584000</p> <p>ОКОГУ 4210014, ОКФС 16</p> <p>Телефон: 8-495-766-83-38</p>	<p>ТСЖ «Тимирязевский»</p> <p>ИНН/КПП 7713338660 / 771301001</p> <p>Юридический адрес 127434 г. Москва, Дмитровское шоссе, д.13»А»</p> <p>Фактический адрес: 127434 г. Москва, Дмитровское шоссе, д.13»А»</p> <p>Р/С 40703810800000001149</p> <p>АКБ «Балтийский Банк Развития» (ЗАО) г. Москва,</p> <p>БИК 044583769</p> <p>ОГРН 1037713009510</p> <p>ОКПО 59878592</p>
<p>Генеральный директор</p> <p>Попов М.А./</p> <p>М.П.</p> 	<p>Председатель</p> <p>Филиатов В.Н./</p> <p>М.П.</p> 

Приложение № 1 к договору № 07-07/2014-3
от «07» июля 2014 год

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Артикул	Наименование товара, услуги	Ед.	Кол-во	Цена	Итого за оборудование	Монтаж	Общая стоимость
1	K-009	Брусья двойные для отжимания разноуровневые	шт.	1	43 700,00	43 700,00	9 200,00	52 900,00
2	K-021	Кенгуру New	шт.	1	104 500,00	104 500,00	22 000,00	126 500,00
3	K-020/1	Столбики для Воркаут (с крепежами)	шт	1	23 750,00	23 750,00	5 000,00	28 750,00
4	K-015	Лавочка	шт	1	13 300,00	13 300,00	2 800,00	16 100,00
Итого:						195 000,00	39 000,00	224 250,00

Общая стоимость спортивной площадки с монтажом и доставкой составляет 224 250,00 (Двести двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, без НДС.

Подрядчик	Заказчик
<p>ООО "КЕНГУРУ.ПРО"</p> <p>ИНН/КПП 7729748301 / 772901001</p> <p>Юридический адрес 119285, г. Москва, ул. Воробьевское шоссе, д. 4 А, оф. 409</p> <p>Фактический адрес: 119285, г. Москва, ул. Воробьевское шоссе, д. 4 А, оф. 409</p> <p>Р/С 40702810700060030900 В АКБ «АВАНГАРД»</p> <p>ОГРН 1137746727722</p> <p>ОКПО 17982214, ОКАТО 45268584000</p> <p>ОКОГУ 4210014, ОКФС 16</p> <p>Телефон: 8-495-766-8-888</p> <p>Генеральный директор</p> <p>Попов М.А./</p> <p>М.П.</p> 	<p>ТСЖ «Тимирязевский»</p> <p>ИНН/КПП 7713338660 / 771301001</p> <p>Юридический адрес 127434 г. Москва, Дмитровское шоссе, д.13»А»</p> <p>Фактический адрес: 127434 г. Москва, Дмитровское шоссе, д.13»А»</p> <p>Р/С 40703810800000001149</p> <p>АКБ «Балтийский Банк Развития» (ЗАО) г. Москва, БИК 044583769</p> <p>ОГРН 1037713009510</p> <p>ОКПО 59878592</p> <p>Председатель</p> <p>Филиппов В.Н./</p> <p>М.П.</p> 