

ДОГОВОР № 34

г. Москва

«24» сентября 2014 г.

ООО «Мастер-Сервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Викуловой Натальи Анатольевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ «Тимирязевский», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава и протокола Правления №88 от 23.09.2014г., с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнять работы (в дальнейшем «Заказ») по не гарантийному ремонту и сервисному обслуживанию автоматического оборудования согласно Приложению №1 (в дальнейшем «Изделий»), расположенных по адресу: г.Москва, Дмитровское шоссе, 13а.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Исполнитель обязуется:

По предварительной заявке (по телефону) производить ремонт и сервисное обслуживание «Изделий»

Стоимость работ по ремонту в каждом случае определяется индивидуально по результатам проведенной диагностики согласно общего прайса на услуги Приложение №2.

2.2. Заказчик обязуется:

- 2.2.1. Подготовить объект, согласно требованиям Исполнителя для установки/монтажа изделий.
2.2.2. Обеспечить разрешение на работы и доступ монтажной бригады, транспорта и спецтехники на объект для производства работ.
2.2.3. Назначить на месте проведения работ лицо, ответственное за оказание содействия и оперативного решения вопросов, связанных с исполнением настоящего Договора.
2.2.4. Принять и оплатить, произведённый Исполнителем Заказ, согласно условиям настоящего Договора.
2.2.5. Если дополнение ведёт к увеличению стоимости Заказа, Заказчик производит дополнительную оплату по факту выполненных работ, установленную в Дополнительном соглашении.
2.2.6. Не эксплуатировать Изделие до подписания акта сдачи-приемки.

2.3. Заказчик имеет право:

- 2.3.1. Проверять в любое время, ход и качество ремонтных работ.
2.3.2. Выставить претензии в течение 2 дней со дня подписания акта приёма-сдачи выполненных работ.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ ЗАКАЗА.

- 3.1. Днём выполнения Заказа считается день подписания акта приёма-сдачи выполненных работ.
3.2. В срок выполнения Заказа не входят дни задержки ремонта по вине Заказчика, как то: отсутствие электроэнергии на объекте, доступа к нему, неприемлемые для работ погодные условия и т.д.

4. ПОРЯДОК РАСЧЁТА.

- 4.1. Оплата Заказа производится Заказчиком в рублях путём перечисления сумм на расчётный счёт Исполнителя, согласно выставленных Исполнителем счетов, в течение 10 (десять) рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

ТСЖ «ТИМИРЯЗЕВСКИЙ»



ФИЛАТОВ В.Н.

1



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ВИКУЛОВА Н.А.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 5.1. В случае задержки сроков выполнения Заказа по вине Заказчика, Исполнитель (в последующем) осуществляет выполнение Заказа в удобное для себя время, согласно собственному графику выполнения заказов.
- 5.2. После получения Исполнителем устного уведомления Заказчика о готовности объекта для проведения ремонтных работ стороны согласовывают дату начала производства работ. При отказе Заказчика от Заказа, им оплачиваются Исполнителю фактически понесённые Исполнителем затраты.
- 5.3. В случае задержки оплаты Заказа на срок более 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания акта приема-сдачи Заказчик обязуется обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников Исполнителя для проведения демонтажа установленного оборудования.
- 5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона договора не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. При этом срок исполнения обязательств по договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств и их последствий.
- 5.5. В случае наступления Форс-мажорных обстоятельств, в том числе: изменение налогового законодательства (повышение таможенных пошлин, тарифов, порядка взимания иных налогов и т.д.) условия выполнения Договора по обоюдному согласию сторон изменяются, либо Договор расторгается.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЁМКИ РАБОТ/ЗАКАЗА.

- 6.1. Сдача-приёмка выполненных ремонтных работ (Заказа) оформляется соответствующей документацией (акт приёма-сдачи выполненных ремонтных работ), подписываемой сторонами.
- 6.2. По окончании работ Исполнитель обязан предоставить Заказчику надлежащим образом оформленные следующие документы: акт приёма-сдачи выполненных ремонтных работ.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ.

- 7.1. Возникшие в процессе исполнения настоящего Договора, споры и разногласия разрешаются путём переговоров между сторонами.
- 7.2. Если стороны в результате переговоров не придут к соглашению, они вправе передать споры и разногласия на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 8.1. В стоимость Заказа входят транспортные расходы по доставке изделий на объект Заказчика в пределах г. Москвы.
 - 8.2. Непредвиденные расходы, такие как аренда подъёмных механизмов при сложных условиях монтажа, изготовление третьими лицами необходимых для монтажа Заказа конструкций (стоек, перегородок и т.д.), доставка в другие города России и т.д., оговариваются сторонами отдельно и определяются в Дополнительном соглашении.
 - 8.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.
 - 8.4. На проведенные работы Исполнитель предоставляет гарантию в течение 6 месяцев с момента подписания акта приёма-сдачи выполненных ремонтных работ уполномоченным представителем Заказчика; на запасные части, оборудование срок гарантии составляет 12 месяцев с даты подписания Акта приёма-сдачи выполненных ремонтных работ уполномоченным представителем Заказчика.
 - 8.5. Исполнитель не несет гарантийные обязательства в следующих случаях:
 - При неправильной эксплуатации.
 - При выявленных попытках самостоятельного ремонта изделий Заказчиком.
 - При проявлении дефектов на поверхности от внешних воздействий (залитие красящими веществами, жидкостями, механические повреждения, загрязнения при отделочных работах) и других, не зависящих от Исполнителя причин.
- При нарушении Заказчиком гарантийных пломб-наклеек Исполнителя.
При эксплуатации изделий Заказчиком до подписания актов приема-сдачи работ
При воздействии на изделие пожара, стихийных бедствий и других форс-мажорных обстоятельств.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
ТСЖ «ТЕНИСЪ-ЗЕВСКИЙ»

ФИЛАТОВ В.Н.

2

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ВИКУЛОВА Н.А.

- 8.6. Все дополнения и изменения, касающиеся настоящего Договора, оформляются в письменном виде, и после утверждения обеими сторонами являются неотъемлемой частью настоящего договора.
- 8.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН.

Исполнитель:

ООО «Мастер-Сервис»

ИНН 7715652751
КПП 771501001
127224, г. Москва, ул. Северодвинская, д.9, кв.99
р/с 40702810100000001537
в АКБ «Новый Кредитный Союз» (ЗАО) г. Москва
к/с 30101810600000000296
БИК 044552296
тел. 8 - 495 - 921 - 3970

Заказчик:

ТСЖ "Тимирязевский"

ИНН 7713338660
КПП 771301001
127434, г.Москва, Дмитровское ш., д.13 "А"
р/с 40703810800000001149 в АКБ "БАЛТИЙСКИЙ
БАНК РАЗВИТИЯ" (ЗАО) г.Москвы
к/с 30101810500000000769
БИК 044583769

Генеральный директор
ООО «Мастер-Сервис»



Викуллова Н.А.

Председатель правления
ТСЖ "Тимирязевский"

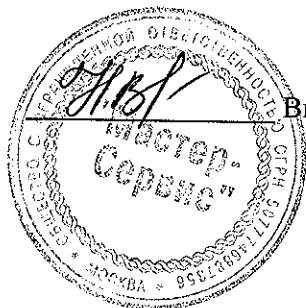


Федотов В.Н.

ПЕРЕЧЕНЬ
оборудования принятого на производство ремонтных работ и сервисное обслуживание:

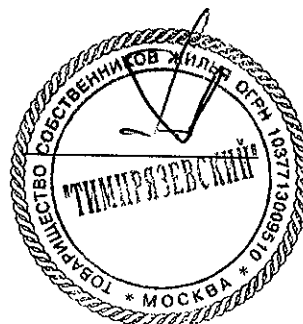
№ п./п.	Наименование оборудования	Кол-во	Фактический адрес объекта с обслуживаемым оборудованием
1.	Промышленные секционные ворота Алотех 2690x2390 мм. Зав№ 0113202003132, автоматика - осевой привод САМЕ	1 комп.	г.Москва, Дмитровское шоссе, 13а
2.	Промышленные секционные ворота Алотех 2690x2390 мм. Зав№ 0113202003133, автоматика - осевой привод САМЕ	1 комп.	г.Москва, Дмитровское шоссе, 13а
3.			
4.			

**Генеральный директор
ООО «Мастер-Сервис»**



Викулова Н.А.

**Председатель правления
ТСЖ "Тимирязевский"**



Прайс на услуги по ремонту оборудования

Примечание: В стоимость услуг не входят запчасти и комплектующие.

Стоимость ремонтных работ не включённых в прайс составляет 1000 рублей за 1 час ремонта

№	Работа	Ед. изм.	Кол-во	Сумма
1	Диагностика секционных ворот (включая выезд инженера)	Шт.	1	2500
2	Разовое техническое обслуживание секционных ворот/шлагбаума	Ед.	1	4000/3000
3	Замена торсионной пружины промышленных ворот	Шт.	1	5800
4	Замена привода на идентичный	Шт.	1	5000
5	Замена блока управления на другую модель	Шт.	1	5000
6	Регулировка натяжения тросов	Шт.	1	2800
7	Регулировка натяжения (сжатия) компенсационной пружины	Шт.	1	2800
8	Замена соединительной муфты с выполнением регулировок	Шт.	1	2300
9	Замена вала с подшипниками	Шт.	1	5500
10	Регулировка положения конечных выключателей	Шт.	1	450
11	Замена панели ворот на идентичную	Шт.	1	4000
12	Замена фотоэлементов безопасности (без замены проводки)	Шт.	1	3000
13	Замена соединительных кронштейнов	Шт.	1	170
14	Замена роликов	Шт.	1	90

Генеральный директор
ООО «Мастер-Сервис»



Викулова Н.А.

Председатель управления
ТСЖ «Тимирязевский»

