

ПРОТОКОЛ № 91
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников жилья «Тимирязевский»

г. Москва

«29» ноября 2014 года

Время проведения: 20.00-21.00.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, служебное помещение.

Внеочередное заседание Правления ТСЖ «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСЖ «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Филатов В.Н., Мороз Д.Г., Косарев А.В., Тельнов И.В.

Отсутствовали члены Правления: нет

Приглашенные лица: нет.

В заседании участвуют четыре члена Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСЖ «Тимирязевский». Полномочия пятого члена Правления на основании ч. 3 ст. 143, ч. 2 ст. 147 ЖК РФ, п. 13.5 Устава ТСЖ «Тимирязевский» прекратились с 31 января 2014 года. На основании п. 13.5 Устава ТСЖ «Тимирязевский» до момента избрания нового члена Правление продолжает свою деятельность в суженном составе, при этом при голосовании Председатель Правления имеет право решающего голоса.

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О размере платы за предоставление части общего имущества для размещения рекламно-информационных (вывеска) конструкций.
2. О расторжении договоров с ООО «Рус Стиль» на техническое обслуживание лифтов и системы мониторинга лифтов и заключении договора с ООО «Майджор Лифт» на техническое обслуживание лифтов, пульта диспетчерской связи и линий связи.

По первому вопросу повестки дня:

Выступили член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 4, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

На основании протокола общего собрания собственников многоквартирного дома от 14 января 2011 г., установить размер платы за предоставление части общего имущества для размещения рекламно-информационных конструкции (вывеска) на фасаде многоквартирного дома в следующем порядке:

- рекламно-информационные конструкции размером до 2 кв.м. – 5000 руб. в месяц;
- рекламно-информационные конструкции размером от 2 до 5 кв.м. – 10000 руб. в месяц;
- рекламно-информационные конструкции размером превышающим 5 кв.м. – стоимость определяется по результатам переговоров сторон, но не менее чем 10000 руб. в месяц.

По второму вопросу повестки дня:

Выступили член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 4, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

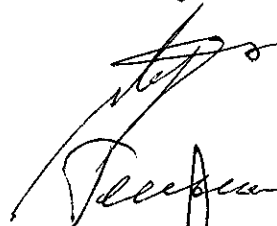
Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. расторгнуть договоры с ООО «Рус Стил» на техническое обслуживание лифтов и системы мониторинга лифтов и заключить договор с ООО «Майджор Лифт» на техническое обслуживание лифтов, пульта диспетчерской связи и линий связи на период с 01.01.2015 г. по 01.01.2016 г. с оплатой в соответствии с согласованными сторонами условиями договора.

Председатель правления ТСЖ «Тимирязевский»:



Филатов В.Н.

Члены правления ТСЖ «Тимирязевский»:



Мороз Д.Г.



Тельнов И.В.



Косарев А.В.