

Эж. ТСК «Тим»

**Дополнительное соглашение № 1
к Договору аренды № АР-01-08/14 от 01 августа 2014 года**

г. Москва

«31» декабря 2014 года

Товарищество собственников жилья «Тимирязевский», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Председателя Правления Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 14 января 2011 г. и Протокола Правления от «26» декабря 2014 года № 92, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Фуд Маркет»**, в дальнейшем именуемое «Арендатор», в лице Директора Игнатовой Светланы Валерьевны, действующего на основании доверенности № 77АБ3337662 от 09 июня 2014 года с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору аренды № АР-01-08/14 от 01.08.2014 г. о нижеследующем:

1. Пункт 7.1. Договора изложить в следующей редакции:

«Договор заключен сроком с «01» января 2015 г. по «30» ноября 2015 г.»

2. Установить, что начиная с 01.01.2015 г. пункт 3.1. Договора действует в следующей редакции:

«Ежемесячная арендная плата за предоставленное пользование Помещение, переданное по Договору, составляет 11000 (Одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек в месяц. На основании главы 26.2. Налогового кодекса РФ налог на добавленную стоимость не взимается».

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением Стороны руководствуются положениями Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

«Арендодатель»

Товарищество собственников жилья
«Тимирязевский»
Место нахождения: 127434, город Москва,
Дмитровское шоссе, дом 13а,
ИНН/КПП 7713338660/771301001,
р/с 40703810800000001149
в «ББР» Банк (ЗАО) г. Москва,
кор/счет 30101810500000000769
БИК 044583769.

«Арендатор»

Общество с ограниченной ответственностью
«Фуд Маркет»
Место нахождения: 127434, город Москва,
Дмитровское шоссе, дом 13а,
ИНН/КПП 7713779576/771301001
р/с 40702810302540000182
в «АЛЬФА-БАНК» (ОАО) г. Москва
кор/счет 30101810200000000593
БИК 044525593



Председатель Правления
ТСЖ «Тимирязевский»

В.Н. Филатов



Директор
ООО «Фуд Маркет»

С.В. Игнатова