

**Договор № 16/02-15
На выполнение ремонтных работ**

г. Москва

«10» февраля 2015 г.

ООО «Майджор лифт», именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице **Генерального директора Набиева Р.М.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТСЖ «Тимирязевский»**, именуемый в дальнейшем **Заказчик**, в лице **председателя правления Филатова В.Н.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 **Заказчик** поручает, а **Подрядчик** принимает на себя выполнение следующих работ: Замена КВШ главного привода лифта диаметром 500 мм; на 7 канатов; Замена канатов тяговых лифтовых, диаметром 12 мм; длиной 104 м каждый; число канатов – 7 шт. На лифте рег. №152333, находящемся в ТСЖ «Тимирязевский» по адресу: г. Москва, Дмитровское ш. д. 13а. корп. 3.

2. Обязательства сторон.

2.1. **Подрядчик** обязуется выполнить работы в установленные сроки, а **Заказчик** произвести оплату в соответствии с условиями договора.

3. Стоимость работ по договору.

3.1. Стоимость порученных работ включает в себя стоимость оборудования и материалов, демонтажных, монтажных, пусконаладочных работ и составляет **385 000 руб. 00 коп. (триста восемьдесят пять тысяч рублей 00 коп.)**, в том числе НДС-18% **58 728 руб. 81 коп. (пятьдесят восемь тысяч семьсот двадцать восемь рублей 81 коп.)**.

4. Порядок и условия оплаты.

4.1. **Заказчик** производит предоплату в размере 100% (сто) стоимости оборудования в сумме **305 000 руб. 00 коп. (триста пять тысяч рублей 00 коп.)** включая НДС 18%. Оплата выполняется по выставленному **Подрядчиком** счету, в течение 5-ти (пяти) банковских дней.

4.2. **Заказчик** выплачивает оставшуюся сумму по Договору после предоставления **Подрядчиком** подписанных актов выполненных работ. Оплата выполняется по выставленному **Подрядчиком** счету, в течение 5-ти (пяти) банковских дней.

5. Сроки выполнения работ.

5.1. Датой начала выполнения работ считается дата поступления авансового платежа на расчетный счет **Подрядчика**, датой окончания работ считается дата приемки работ комиссией.

6. Приемка работ.

6.1. По окончании работ **Подрядчик** и **Заказчик** составляют Акт приемки выполненных работ.

7. Срок действия договора.

7.1. Настоящий договор вступает в силу после подписания **Заказчиком** Договора.

8. Гарантии.

8.1. Гарантийный срок на выполненные работы предоставляется на период 12 (двенадцать) месяцев от даты подписания Акта приемки выполненных работ.

9. Юридические адреса и банковские реквизиты:

Подрядчик:

ООО «Майджор лифт»
Юридический адрес:
121087, г. Москва, ул. Новозаводская, 8, корп. 4
ОГРН 1137746952650, ИНН/КПП
7730694643/773001001
р/с 40702810038110019905 в ОАО «Сбербанк
России» г. Москва
кор044525225

Заказчик:

Товарищество собственников жилья
«Тимирязевский»
Юридический адрес: 127434 г.Москва
Дмитровское ш., д 13 «А»
ИНН 7713338660
КПП 771301001
ОГРН 1037713009510
р/с 40703810800000001149 в ББР Банк (ЗАО) г.
Москва БИК 044583769

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подрядчик:

Генеральный директор
«Майджор Лифт»
/Р.М.Набиев/

Заказчик:

Председатель
/Филатов В.Н./