

ПРОТОКОЛ № 95
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников жилья «Тимирязевский»

г. Москва

19 февраля 2015 года

Время проведения: 20.00-21.30.

Место проведения: Дмитровское шоссе, д. 13 А, служебное помещение.

Очередное заседание Правления ТСЖ «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСЖ «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Филатов В.Н., Мороз Д.Г., Косарев А.В., Тельнов И.В.

Отсутствовали члены Правления: нет

Приглашенные лица: члены Ревизионной комиссии ТСЖ «Тимирязевский» Ханикян В.З., Зенин В.К., Черняков В.Б.

В заседании участвуют четыре члена Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСЖ «Тимирязевский». Полномочия пятого члена Правления на основании ч. 3 ст. 143, ч. 2 ст. 147 ЖК РФ, п. 13.5 Устава ТСЖ «Тимирязевский» прекратились с 31 января 2014 года. На основании п. 13.5 Устава ТСЖ «Тимирязевский» до момента избрания нового члена Правление продолжает свою деятельность в суженном составе, при этом при голосовании Председатель Правления имеет право решающего голоса.

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О рассмотрении обращения общественного объединения органа общественной самодеятельности «За честное ТСЖ».
2. О заключении договора с ООО «Майджор Лифт» на выполнение ремонтных работ лифтового хозяйства ТСЖ «Тимирязевский».

По первому вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Филатов В.Н., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Косарев А.В.
Голосовали («ЗА» - 4, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

В связи с обращением общественного объединения органа общественной самодеятельности «За честное ТСЖ» в Правление товарищества ТСЖ «Тимирязевский» с требованием включить в качестве кандидатов: Валуева И.Л., Колпакова И.А., Шикина Р.В. - в члены Правления ТСЖ «Тимирязевский»; Микерову Н.П., Дубровского И.С., Кацыло И.В. – в ревизионную комиссию товарищества; Рамоноенкову Г.А. – в счетную комиссию товарищества. Принимая во внимание, что данное обращение поступило из адреса собственника (не члена товарищества) кв. 45 Кочергиной Л.К. и за ее же подписью, от имени общественного объединения органа общественной самодеятельности «За честное ТСЖ» и учитывая тот факт, что документов подтверждающих правовое положение общественного объединения, полномочий закрепляющих за общественным объединением органом общественной самодеятельности «За честное ТСЖ» и Кочергиной Л.К. право выступать от имени лиц выразивших желание принять участие в Общем собрании членов ТСЖ «Тимирязевский», в качестве кандидатов, в органы товарищества не поступало. Руководствуясь Гражданским и Жилищным кодексами РФ и Уставом ТСЖ «Тимирязевский», с целью соблюдения прав и законных интересов всех членов товарищества, а также с целью

учета конституционных прав лиц, изъявляющих желание выдвинуть свои кандидатуры в органы товарищества, поручить Председателю Правления Филатову В.Н. обратиться в Прокуратуру САО, г. Москвы и в Жилищную инспекцию по САО г. Москвы для разъяснения и вынесения правового заключения относительно, рассмотренного обращения.

По второму вопросу повестки дня:

Выступили член Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 4, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Поручить председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор на выполнение ремонтных работ лифтового хозяйства на сумму 385 000 (Триста восемьдесят пять тысяч рублей) с ООО «Майджор Лифт», в соответствии с планом по текущему ремонту и финансовым планом на 2015г.

Председатель правления ТСЖ «Тимирязевский»:

Филатов В.Н.

Члены правления ТСЖ «Тимирязевский»:

Мороз Д.Г.

Тельнов И.В.

Косарев А.В.

С протоколом ознакомлены: «20» февраля 2015 года

Ханикян В.З.

«20» февраля 2015 года

Зенин В.К.

«20» февраля 2015 года

Черняков В.Б.