

ТСН «Тимирязевский» в лице Председателя ТСН Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ИП Арбидан А.А., именуемое в дальнейшем ПОДРЯДЧИК, в лице ИП Арбидан А.А., действующего на основании Свидетельства № 316500100050508, с другой, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить контрольные испытания электроустановки Жилой комплекс с автостоянкой и ЦТП по адресу: 127434, г. Москва, Дмитровское шоссе, д 13 «А», которые включают в себя следующие виды работ:

- проверка согласования параметров цепи «фаза – нуль» с характеристиками аппаратов защиты и непрерывности защитных проводников;
- проверка сопротивления изоляции проводов, кабелей и обмоток электрических машин;
- проверка наличия цепи между заземленными установками и элементами заземленной электроустановки;
- составление ведомости дефектов и замечаний;
- составление технического отчета о проведенных испытаниях.

1.2. В состав выполняемых Подрядчиком работ входят также работы, в явном виде неговоренные в п. 1.1 настоящего Договора, но необходимые для исполнения предусмотренных Договором работ, либо обязательно требуемые действующими нормативными документами при проведении аналогичных испытаний электроустановок и последующей сдаче документов по проведенным испытаниям.

1.3. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы на условиях настоящего Договора.

2. Нормативная база.

2.1. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются Гражданским кодексом и настоящим Договором с соблюдением требований, предъявляемых действующими нормативными документами (ПУЭ, ПТЭЭП, ГОСТ Р 50571.16-2007, ГОСТ Р 50345-2010, ГОСТ Р 50030.2-2010) к производству данного вида работ.

3. Стоимость работ, порядок оплаты.

3.1. Стоимость работ, указанных п.1.1. Договора определяется Счетом на оплату и составляет 260 000 (Двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% от договорной стоимости работ, определенной в п. 3.1. настоящего Договора, что составляет 130 000 (Сто тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты предъявления Подрядчиком счета на оплату, при условии подписания Сторонами настоящего Договора.

3.3. Окончательный расчет за выполненные Подрядчиком работы в размере 130 000 (Сто тридцать тысяч) рублей 00 копеек, осуществляется Заказчиком на основании счета Подрядчика в течение 10 (Десяти) банковских дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ, подтверждающего передачу Подрядчиком Заказчику в полном объеме копии ведомости дефектов и замечаний и копии технического отчета о проведенных испытаниях, предусмотренных предметом настоящего Договора. Оригиналы ведомости дефектов и замечаний, а также оригинал технического отчета о проведенных испытаниях передаются Заказчику после зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

4. Сроки выполнения работ.

4.1. Подрядчик выполняет работы, указанные п.п. 1.1., 1.2. настоящего Договора, в течение 14 рабочих дней с момента оплаты аванса в размере и порядке, определенном в п. 3.2 Договора и сдает их в установленном порядке Заказчику.

5. Обязательства Подрядчика.

Подрядчик обязуется:

5.1. Выполнить работы, указанные п.п. 1.1., 1.2. настоящего Договора, и сдать эти работы Заказчику в срок, установленный настоящим Договором, по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

Подрядчик самостоятельно определяет способы выполнения работ и имеет право привлекать к работе субподрядные организации.

Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за деятельность субподрядных организаций, выполняющих работу по настоящему договору.

5.2. Обеспечить в период выполнения работ по настоящему Договору необходимые мероприятия по технике безопасности, а также соблюдать действующие нормы и правила.

6. Обязательства Заказчика.

Заказчик обязуется:

6.1. Предоставить Подрядчику фронт работ с согласованием графика необходимых отключений электросети для проведения работ п.п. 1.1., 1.2. настоящего Договора.

6.2. Оплатить Подрядчику стоимость работ.

7. Права Заказчика.

7.1. Заказчик имеет право осуществлять контроль и надзор за соответствием объема, стоимости и качества выполняемых работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

8. Срок действия Договора.

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до выполнения Сторонами принятых на себя обязательств в полном объеме.

8.2. Настоящий Договор может быть заключен путем составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по Договору.

9. Ответственность сторон.

9.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых по настоящему Договору обязательств в соответствии с действующим законодательством.

9.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения своих обязательств по Договору, Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика выплаты неустойки в размере 0,1% от стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки выполнения работ, но не более 10% от суммы указанной в п.3.2 настоящего Договора.

10. Правопреемство.

10.1. Права и обязанности, вытекающие из настоящего Договора, сохраняют юридическую силу для правопреемников сторон.

11. Форс-мажорные обстоятельства.

11.1. В случае, если одна из сторон будет не в состоянии выполнять свои обязательства по настоящему Договору в силу форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, военные действия, забастовки и т.д.), а также иных обстоятельств, влияющих на хозяйственно-финансовую деятельность и независящих от Сторон (например, наступивших в связи с принятием новых или изменением действующих нормативно-правовых документов Органами государственного управления), время выполнения настоящего договора продлевается на период действия таких обстоятельств.

11.2. Сторона, столкнувшаяся с форс-мажорными обстоятельствами, должна известить другую сторону о наступлении форс-мажорных обстоятельств в письменном виде в течении трех суток с момента наступления этих обстоятельств.

11.3. В том случае, если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться свыше 3-х месяцев, Стороны примут дополнительное решение о дальнейшем сотрудничестве в рамках настоящего Договора.

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон.

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель
Арбидан Александр Анатольевич
Адрес: 143912, М.О., г. Балашиха, ул.
Первомайская, д. 20, кв. 27
ИНН: 500112851349
ОГРНИП: 316500100050508
Номер счета: 40802810338000023863
Банк получателя: ПАО СБЕРБАНК
БИК: 044525225
Кор. счет: 30101810400000000225

Индивидуальный предприниматель
/Арбидан А.А./



Заказчик:

ТСН «Тимирязевский»
Юридический адрес: 127434, г. Москва,
Дмитровское шоссе, д 13 «А»
ИНН 7713338660/ КПП 771301001
р/с 40703810800000001149
ББР Банк (АО) г. Москва
БИК 044525769
к/с 30101810745250000769



Председатель ТСН «Тимирязевский»
Филатов В.Н./