

Соглашение о сотрудничестве N3 22/03/2024

г. Москва

«22» марта 2024г.

Товарищество собственников недвижимости «Тимирязевский» в лице председателя Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Протокола №1 в дальнейшем «Товарищество», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Зелёная капля» (ООО «Зелёная капля»), именуемое в дальнейшем «ПАРТНЕР», в лице генерального директора Швиндта Никиты Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет и общие условия

1.1. Предметом настоящего Соглашения является объединение усилий Сторон в целях проведения совместных мероприятий в сфере социальной и экологической деятельности, направленных на создание сервиса для граждан по сдаче предметов одежды и вещей, бывших в употреблении (далее — «Мероприятия»).

А) Товарищество, со своей стороны, обязуется обеспечить место для размещения Контейнеров для хранения вещей, принадлежащие на праве собственности ПАРТНЕРУ (внешний вид контейнеров согласован Сторонами в Приложении к настоящему Соглашению), на территории ТСН «Тимирязевский», расположенный по адресу:

Г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13«А»

Б) Товарищество оборудует места для контейнеров (далее — «Контейнеры»); поддерживает места расположения в надлежащем состоянии, ведет хозяйственное и противопожарное обслуживание, создает условия для ПАРТНЕРА и граждан для беспрепятственного доступа к Контейнерам с целью вывоза предметов одежды и вещей, бывших в употреблении,

1.2. Срок проведения Мероприятий:

Начало: с даты заключения Соглашения;

Окончание: до момента пока стороны не решат прекратить сотрудничество.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Товарищества:

2.1.1. Товарищество обязуется:

- Разместить Контейнер для хранения вещей в течение 10 рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения.
- Обеспечивать исполнение обязательств, предусмотренных п. 1.1 Соглашения.
- Обеспечивать ПАРТНЕРУ и гражданам, посещающим территорию микрорайона «Солнечный остров» свободный беспрепятственный доступ к Контейнеру ежедневно в рабочие часы, установленные Товариществом.
- Товарищество обеспечивает сохранность размещенного Контейнера ПАРТНЕРА.
- Сохранять конфиденциальность о деятельности ПАРТНЕРА и информации, полученной в связи с заключением и исполнением настоящего Соглашения.
- Информировать ПАРТНЕРА о предполагаемых изменениях и последствиях, которые могут возникнуть у ПАРТНЕРА в ходе исполнения Товариществом обязательств по Соглашению, если таковые изменения и последствия предвидятся Товариществом.

2.1.2. Товарищество имеет право:

- Отказаться от исполнения Соглашения путем направления ПАРТНЕРУ предварительного (за 20 дней до предполагаемой даты прекращения Соглашения) соответствующего письменного уведомления.

2.2. ПАРТНЕР обязуется:

- Согласовать с Товариществом время установки и порядок проведения работ по установке Контейнера.
- Соблюдать правила внутриобъектного режима, действующего на территории Товарищества
- Своевременно осуществлять освобождение Контейнера собственными силами или силами третьих лиц по мере его наполнения.
- Соблюдать санитарно-технические и противопожарные нормы, правила технической эксплуатации и правила пожарной безопасности, установленные действующим законодательством РФ.



•В дату прекращения Соглашения демонтировать и вывезти Контейнер, оставив предоставленное Место в чистом состоянии.

ПАРТНЕР имеет право:

Отказаться от исполнения Соглашения, если в силу обстоятельств, за которые ПАРТНЕР не несет ответственность, если состояние Места или условия пользования Контейнером существенно ухудшились, либо путем направления Товариществу предварительного (за 20 дней до предполагаемой даты прекращения Соглашения) соответствующего письменного уведомления.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Форс-Мажор

4.1. Стороны освобождаются от частичного или полного неисполнения обязательств по настоящему Соглашению, если такое неисполнение является следствием непреодолимой силы: землетрясения, наводнения, пожара, тайфуна, урагана, снежного заноса, резкого температурного колебания, военных действий, массовых заболеваний (эпидемий, эпизоотий) и другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон. Указанные события должны носить чрезвычайный, непреодолимый характер, возникнуть после заключения Соглашения и препятствовать исполнению Сторонами своих договорных обязательств.

4.2. Сторона не может ссылаться на неисполнение обязательства другой Стороной в той мере, в какой это неисполнение вызвано ее собственными действиями (бездействием) или упущениями.

4.3. Освобождение от ответственности распространяется лишь на тот период, в течение которого существуют данные обстоятельства.

4.4. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона должна без промедления известить о них в письменной форме другую Сторону. В сообщении должны быть сообщены данные о характере обстоятельств, а также по возможности оценка их влияния на возможность исполнения обязательств по настоящему Соглашению и срок исполнения обязательств.

4.5. По прекращении указанных выше обстоятельств, Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему Соглашению. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, то она обязана возместить другой Стороне убытки, причтенные к таковым извещением или несвоевременным извещением.

4.6. Сторона должна в течение разумного срока передать другой Стороне заключение компетентного органа или организации о наличии форс-мажорных обстоятельств.

4.7. В случаях наступления форс-мажорных обстоятельств, срок выполнения Сторонами обязательств по настоящему Соглашению отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

4.8. В случае, когда форс-мажорные обстоятельства продолжают действовать более 30 дней, Стороны в одностороннем порядке вправе расторгнуть Соглашение, письменно уведомив другую Сторону об этом не менее чем за 5 дней.

4.9. В случае расторжения Соглашению по данному основанию ни одна из Сторон не имеет права требовать от другой Стороны возмещения убытков, причиненных расторжением Соглашения, за исключением тех, которые связаны с несвоевременным извещением или не извещением о наступлении (и прекращении) указанных выше обстоятельств.

5. Прочие условия соглашения

5.1. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до момента полного исполнения сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящее соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5.3. Все вопросы, не урегулированные настоящим соглашением, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.4. Все споры, возникающие в связи с исполнением настоящего соглашения, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде г. Москвы.

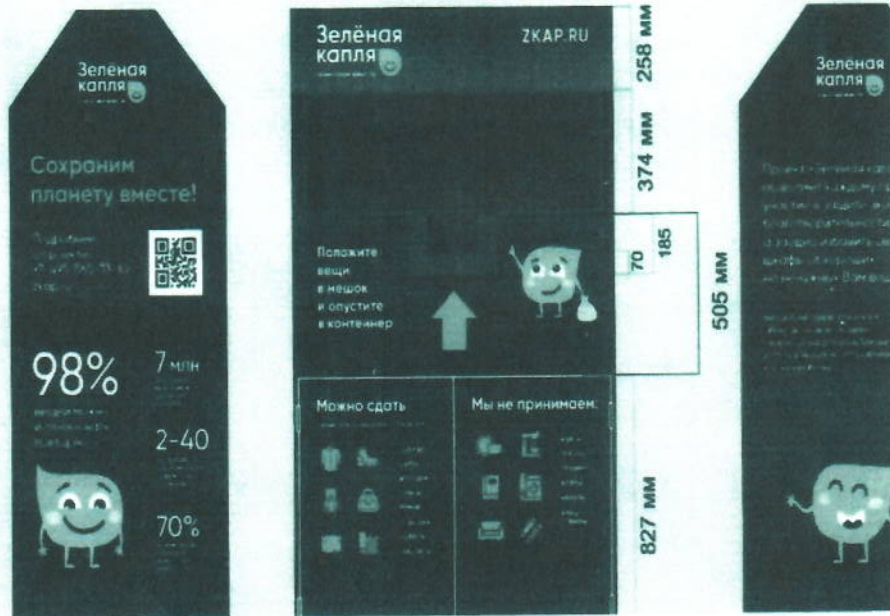
5.5. Настоящее Соглашение заключено Сторонами в целях взаимовыгодного сотрудничества в рамках совместно проводимых Мероприятий.

5.6. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению вступают в силу с момента подписания обеими сторонами.

6. Реквизиты и подписи сторон

ТОВАРИЩЕСТВО	ПАРТНЕР
<p>ТСН «Тимирязевский»</p> <p>ИНН 7713338660</p> <p>ОГРН 1037713009510</p> <p>Юридический адрес: 127434г. Москва Дмитровское ш..д 13 «А»</p> <p>Банк ББР Банк (АО) г. Москва</p> <p>БИК 044525769</p> <p>Р/С 40703810800000001149</p> <p>К/С 30101810745250000769</p> <p>Телефон (495) 977-78-69, 8-964-634-20-02</p> <p>Председатель: Филатов В.И.</p> 	<p>ООО «Зеленая Капля»</p> <p>ИНН 9715390605</p> <p>ОГРН 1207700369458</p> <p>Юридический адрес: 129327, г. Москва, ул. Менжинского д. 15х2, помещение 14, 17-18</p> <p>Банк АО "АЛЬФА-БАНК"</p> <p>БИК 044525593</p> <p>Р/С 40702810002540002736</p> <p>К/С 30101810200000000593</p> <p>Телефон (495) 565-33-10</p> <p>Ген Директор Швиндт Н.Е.</p> 

Приложение №1 к Соглашению №3 от 22.03.2024г.



ТОВАРИЩЕСТВО

Председатель

Филатов В.Н.



ПАРТНЕР

Ген. Директор

Швиндт Н.Е.

