

# Договор № 06-10-2023ПЕР

город Москва

«02» октября 2023 года

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ТИМИРЯЗЕВСКИЙ» (ТСН «ТИМИРЯЗЕВСКИЙ»)** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Филатова В.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «АВРОРА Контроль» (ООО «АВРОРА Контроль»)**, осуществляющее деятельность на основании аттестата аккредитации испытательной лаборатории № RA.RU.21PB17 от 28.07.2023г, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Русскова А.А., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1 Предмет Договора

1.1 Исполнитель принимает на себя обязательства оказывать Заказчику следующие работы (услуги):

- проводить оценку соответствия лифтов в течение назначенного срока службы;
- проводить электроизмерительные работы на лифтах.

1.2 Перечень и адрес оборудования по п. 1.1 Договора указаны в Приложении №1.

1.3 Приложение №1 является неотъемлемой частью Договора.

## 2 Обязанности Исполнителя

2.1 Исполнитель принимает на себя обязательства:

- проводить оценку соответствия лифтов в течение назначенного срока службы не реже одного раза в двенадцать месяцев в соответствии с Техническим регламентом Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов», ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации», ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке», ГОСТ 34583-2019 "Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок в период эксплуатации", ГОСТ 33984.1-2016 "Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. Лифты для транспортирования людей или людей и грузов" и ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- проводить электроизмерительные работы на лифтах заказчика не реже одного раза в двенадцать месяцев в соответствии с Техническим регламентом Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов», ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации», ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке», ГОСТ 34583-2019"Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок в период эксплуатации", ГОСТ 33984.1-2016 "Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке. Лифты для транспортирования людей или людей и грузов" и ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- обеспечить соблюдение специалистами Исполнителя правил техники безопасности, внутреннего распорядка, охраны труда и других требований, существующих на объектах Заказчика.
- сформировать и передать заказчику надлежаще оформленные акты технического освидетельствования лифтов.

## 3 Обязанности Заказчика

3.1 Заказчик принимает на себя обязательства:

- представлять информацию на лифты с указанием: адреса, заводского номера, типа, этажности, года установки, грузоподъемности, скорости, завода-изготовителя, срока освидетельствования, для проведения оценки соответствия лифтов в течение назначенного срока службы и электроизмерительных работ на лифтах;
- обеспечивать доступ специалистов Исполнителя на лифты;
- обеспечивать организацию проведения оценки соответствия лифтов в течение назначенного срока службы и предоставления документации по пункту 5.1 ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации», по пункту 5.1 ГОСТ 34583-2019"Лифты. Правила и методы испытаний, измерений и проверок в период эксплуатации";
- обеспечивать участие ответственного специалиста со стороны Заказчика и персонала специализированной лифтовой организации, осуществляющего управление лифтами, переключения и иные операции на лифтах, необходимые для испытаний и измерений;
- оплачивать Исполнителю сумму за проведение работ в соответствии с Договором;
- в десятидневный срок с момента получения Заказчиком акта сдачи-приёмки работ передать Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки работ.

## **4 Сроки и условия проведения работ**

4.1 Исполнитель обязуется выполнить работы по Договору в соответствии с Приложением №1.

4.2 При выполнении работ, указанных в п.1.1 Стороны обязуются принимать во внимание рекомендации, предлагаемые друг другу по предмету Договора; немедленно информировать друг друга по предмету Договора; немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ в установленный срок.

4.3 Завершением работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы и электроизмерительным работам считаются акты технического освидетельствования и акт сдачи-приёмки работ, подписанный обеими Сторонами.

## **5 Стоимость работ и порядок платежей**

5.1 Стоимость работ, указанных в п. 1.1 определяется на основании Приложения №1 к Договору и составляет **22 500,00 (Двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек**. НДС не облагается на основании статьи 346.11 главы 26.2 НК РФ

5.2 На основании акта сдачи-приёмки работ Исполнитель выставляет Заказчику счёт.

5.3 Расчеты за выполненные Исполнителем работы производятся платежным поручением Заказчика на расчетный счет Исполнителя на основании счета в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Сторонами акта сдачи-приёмки работ.

5.4 За некачественное выполнение работ Исполнитель возвращает Заказчику стоимость работ или выполняет их повторно без дополнительной оплаты в десятидневный срок с момента обращения Заказчика.

5.5 В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты сдачи-приёмки работ Исполнитель имеет право требовать неустойку в размере 0,01 % от основной суммы за каждый день просрочки. Однако неустойка не освобождает от погашения основного долга.

5.6 В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения работ Заказчик имеет право требовать неустойку в размере 0,01 % от основной суммы за каждый день просрочки. Однако неустойка не освобождает от исполнения обязательств по настоящему Договору.

## **6 Обмен электронными документами**

6.1 При исполнении обязательств по Договору Стороны могут осуществлять обмен электронными документами по телекоммуникационным каналам связи (далее - ЭДО) в системе, подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - ЭП). Обмен электронными документами осуществляется Сторонами в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе Гражданским кодексом РФ, Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.04.2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», Приказом Министерства финансов РФ от 10 ноября 2015 г. N 174н «Об утверждении Порядка выставления и получения счетов-фактур в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи».

6.2 Получение документов в электронном виде и подписанных ЭП в порядке, установленном Договором, эквивалентно получению документов на бумажном носителе и является необходимым и достаточным условием, позволяющим установить, что электронный документ исходит от Стороны, его направившей.

6.3 Стороны подтверждают, что к началу обмена электронными документами, при условии выполнения п. 6.1 Договора, будут иметь: квалифицированные сертификаты электронных ключей проверки электронной подписи руководителя либо иных уполномоченных лиц; заключенный договор с доверенным оператором ЭДО; полученный у доверенного оператора ЭДО идентификатор участника ЭДО, реквизиты доступа и другие данные, необходимые для подключения к ЭДО.

6.4 Не позднее чем за три рабочих дня до начала обмена электронными документами работники Сторон, ответственные за исполнение Договора, направляют друг другу контактные данные и сведения о доверенных операторах ЭДО, а в течение срока исполнения Договора в письменном виде информируют об изменениях указанной информации в течение трех рабочих дней с даты таких изменений.

## **7 Срок действия Договора**

7.1 Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами до полного исполнения обязательств.

7.2 Действие Договора считается продлённым на каждый следующий календарный год, если ни одна из Сторон, не позднее, чем за 30 дней до истечения срока его действия, не уведомит другую Сторону о расторжении Договора. Количество пролонгаций не ограничено.

## **8 Ответственность Сторон**

8.1 Заказчик несёт ответственность за организацию проведения работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы и электроизмерительным работам на лифтах в соответствии с Техническим регламентом Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов», ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации» и ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации».

8.2 Исполнитель несет ответственность за объём и качество работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы и электроизмерительным работам на лифтах и их соответствие требованиям Технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов», ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации», ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке» и ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации».

## 9 Рассмотрение споров

9.1 В случае, если споры и разногласия не могут быть решены путём переговоров, они подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## 10 Заключительные положения

10.1 Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые условия, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

10.2 Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих взаимодействие Сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия Сторон.

10.3 Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

10.4 Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

10.5 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

10.6. Настоящие Стороны назначают ответственных лиц по любым вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора:

От Исполнителя: ФИО Руссков А.А. Контактный телефон 8-926-357-87-73

От Заказчика: ФИО Филатов В.Н. Контактный телефон +7 (499) 977-78-69

## 11 Реквизиты и подписи Сторон

**Заказчик: ТСН «ТИМИРЯЗЕВСКИЙ»**  
**Юридический адрес:** г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А  
**Телефон:** +7 (499) 977-78-69  
**ИНН:** 7713338660 **КПП:** 771301001  
**ОКВЭД:** 70.32 **ОКПО:** 59878592  
**Р/с:** 40703810800000001149  
**Банк:** ББР Банк (АО) г. Москва  
**К/с:** 30101810745250000769  
**БИК:** 044525769  
**ОГРН:** 1037713009510  
**Электронная почта:** info@dmitrovka13a.ru

**Исполнитель: ООО «АВРОРА Контроль»**  
**Юридический адрес:** 109428, г. Москва, пр-кт Рязанский, дом 22, к.2, помещ.1/6  
**Телефон/ Факс:** 89263578773  
**ИНН:** 9721195433 **КПП:** 772101001  
**ОКПО:** 77603424 **ОГРН:** 1237700030765  
**Р/с:** 40702810425630001050  
**Банк:** Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)  
**К/с:** 30101810145250000411  
**БИК:** 044525411

Председатель правления  
ТСН «ТИМИРЯЗЕВСКИЙ»

Генеральный директор  
ООО «АВРОРА Контроль»

\_\_\_\_\_ В.Н. Филатов

\_\_\_\_\_ А.А. Руссков

В.Н. Филатов

А.А. Руссков

ПЕРЕЧЕНЬ

лифтов, подлежащих оценке соответствия в течение назначенного срока службы и проведению электроизмерительных работ в сентябре 2023г.

№ п/п	Адрес	Идентификационный №	Тип лифта	Г/п, кг.	Кол-во остановок	Скорость, м/с	Стоимость без НДС, руб.
1.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.1а	152328	Sigma Di2	1000	29	1,75	2 500,00
2.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.1б	152332	Sigma Di2	1000	28	1,75	2 500,00
3.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.1в	152337	Sigma Di2	1000	28	1,75	2 500,00
4.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.2а	152331	Sigma Di2	1000	29	1,75	2 500,00
5.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.2б	152329	Sigma Di2	1000	28	1,75	2 500,00
6.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.2в	152339	Sigma Di2	1000	28	1,75	2 500,00
7.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.3а	152333	Sigma Di2	1000	29	1,75	2 500,00
8.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.3б	152330	Sigma Di2	1000	28	1,75	2 500,00
9.	г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А, п.3в	152338	Sigma Di2	1000	28	1,75	2 500,00
<b>ИТОГО:</b>							<b>22 500,00</b>

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: 1196aa90-a63f-491f-a401-aaeb8e6852e3

ООО «АВРОРА Контроль» Отправлено Александрович, Генеральный директор RA.RU.21PB17 от 28.09.2023г.

ОТПРАВЛЕНО ООО «АВРОРА КОНТРОЛЬ», РУССКОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР 06.10.23 14:34 (MSK)

Сертификат 01528AC80093AF65914F720701F51CECFE

УТВЕРЖДЕНО ТСН «ТИМИРЯЗЕВСКИЙ», ФИЛАТОВ ВАСИЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ 18.10.23 12:03 (MSK)

Сертификат 0163CDC200CFAFBAA54E15DBF384D898A5