

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №3
к ДОГОВОРУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЧАСТИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
№ Рек1/10-18 от 01 октября 2018г.**

город Москва

«01» июля 2021 г.

Товарищество собственников недвижимости «Тимирязевский», именуемое в дальнейшем **Сторона 1**, в лице Председателя Правления Филатова Василия Николаевича, действующего на основании Устава и Протокола Правления № 164 от 23 апреля 2021 года, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «АПТЕКА-А.в.е.»**, именуемое в дальнейшем **Сторона 2**, в лице Представителя Демченко Максима Владимировича действующего на основании доверенности № АВЕ-Дов-2020-315 от 25 сентября 2020 г., с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № Рек1/10-18 от 01 октября 2018 г. (далее-Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению возобновить действие договора № Рек1/10-18 от 01 октября 2018 г. на тех же условиях и на то же срок (следующие 11 (одиннадцать) месяцев) с 01.07.2021 г. до 31.05.2022 г.).
2. Во всем остальном, Стороны руководствуются положениями договора № Рек1/10-18 от 01 октября 2018 г.
3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Сторона 1
Товарищество собственников
недвижимости «Тимирязевский»

Юридический адрес:
127434, г. Москва,
Дмитровское шоссе, д. 13а.
ИНН 7713338660 КПП 771301001
Р/с 40703810800000001149
в ББР Банк (АО), г. Москва
К/с 30101810745250000769
БИК 044525769

Сторона 2
Общество с ограниченной
ответственностью «АПТЕКА-А.в.е.»

Юридический адрес: 115093, город
Москва, улица Большая Серпуховская,
д. 48, строение 1, комната 3.
Почтовый адрес: 121096, г. Москва,
улица Василисы Кожиной, д. 1
ИНН 7705947629/ КПП 770501001
Р/с 40702810900000011928
в ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ
БАНК»
К/с 30101810745250000659
БИК 044525659

Председатель Правления ТСН

Представитель ООО «АПТЕКА-А.в.е.»


В. Н. Филатов


М. В. Демченко

По доверенности
№ АВЕ-Дов-2020-315 от 25.09.2020 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АПТЕКА-А.В.Е»

ОГРН 1117746309526, ИНН/КПП 7705947629/770501001

Юридический адрес: Россия, 115093, г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д.48, стр. 1, комн. 12
Адрес для направления почтовой корреспонденции: 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д.1,
ДЦ «Парк Победы»

ДОВЕРЕННОСТЬ № АВЕ-28-2020-315

Город Москва. Двадцать пятое сентября две тысячи двадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью «АПТЕКА-А.В.Е», 115093, город Москва, улица Большая Серпуховская, д. 48, строение 1, комната 3, ОГРН 1117746309526, ИНН 7705947629, КПП 770501001 (далее – «Общество»), в лице Генерального директора Кузина Александра Владимировича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает

Гражданина РФ Демченко Максима Владимировича, 07.07.1978 года рождения, место рождения: г. Воронеж, зарегистрирован по адресу: г. Москва, ул. Ивантеевская, дом 5, в/ч 7456, паспорт РФ серии 4508 № 660778, выдан 28.11.2006 года, ОВД района «БОГОРОДСКОЕ» г. Москвы, код подразделения 772-025 (далее – «Представитель»)

1) Заключать от имени Общества договоры, контракты, соглашения, совершать иные сделки, предполагающие принятие Обществом расходных денежных обязательств в пределах 7 000 000 (семи миллионов) рублей по каждой сделке, направленные на проведение строительно-монтажных работ, ремонта, обеспечение нормального функционирования, обслуживания и эксплуатации в установленном законом порядке объектов недвижимого имущества, принадлежащих Обществу на праве собственности или находящиеся во владении на ином законном основании, в том числе, но не ограничиваясь:

договоры подряда на проведение строительно-монтажных работ, договоры возмездного оказания услуг, включая услуги по текущему содержанию и (или) выполнению работ по ремонту в отношении недвижимого имущества, договоров электроснабжения, теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, договоров на оказание услуг связи, договоров с иными ресурсоснабжающими организациями, договоров с управляющей организацией, договоры подряда на выполнение строительно-монтажных и иных работ, договоры технического обслуживания зданий, сооружений, строений, помещений или иных объектов:

подписывать акты приема-передачи, акты выполненных работ/оказанных услуг и счета фактуры, иные документы, связанные с исполнением договоров, соглашений, сделок, указанным в настоящем пункте.

2) Заключать от имени Общества договоры, контракты, соглашения, совершать иные сделки, предполагающие принятие Обществом расходных денежных обязательств в пределах 7 000 000 (семи миллионов) рублей по каждой сделке, направленные на удовлетворение административно-хозяйственных потребностей Общества, в том числе, но не ограничиваясь договоры:

поставки питьевой воды, продуктов питания, оборудования, расходных и упаковочных материалов, канцтоваров, хозяйственной продукции;

оказания услуг по временному пользованию напольными ковровыми покрытиями;
оказания услуг по визовой поддержке;
оказания курьерских и почтовых услуг;
оказание услуг по организации командировок (включая бронирование проездных билетов и гостиниц);
оказание услуг по консультации и обучению в сфере охраны труда;
оказание услуг по выписке и доставке корреспонденции;
транспортного обслуживания, в том числе перевозки пассажиров;
лизинговое обслуживание;

подписывать акты приема-передачи, акты выполненных работ/оказанных услуг и счета фактуры, иные документы, связанные с исполнением договоров, соглашений, сделок, указанным в настоящем пункте;

3) Представлять интересы Общества по вопросам, указанным в пунктах 1 и 2 настоящей Доверенности, во всех организациях и учреждениях независимо от форм собственности на территории города Москвы и Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области, в том числе, но не ограничиваясь: в префектурах г. Москвы и администрациях городов и всех населенных пунктов Московской области, во всех территориальных агентствах Департамента имущества г. Москвы и ГУП «Московское имущество», в департаменте государственного имущества г. Москвы всех округов, во всех Территориальных объединениях регулирования землепользования г. Москвы, в Департаменте земельных ресурсов г. Москвы, во всех территориальных отделениях ГУП «Московское городское бюро технической инвентаризации», в ИФНС г. Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Доверенность выдана сроком на 1 (один) год, без права передоверия полномочий по данной доверенности.

Подпись Демченко М. В.  удостоверяю.

Генеральный директор
ООО «АПТЕКА-А.В.С»  А.В. Кузин

