

ПРОТОКОЛ № 139
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»

город Москва

15 февраля 2019 года

Время проведения: 20.00-21.00.

Место проведения: г. Москва, Дмитровское ш., д. 13А, помещение правления ТСН.

Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» создано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

Отсутствовали члены Правления: нет

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О подготовке к отчетно-выборному собранию членов правления ТСН «Тимирязевский».
2. О модернизации домофонной системы в многоквартирном доме.
3. О заключении дополнительного соглашения к договору №15/05-12 от 30 декабря 2011г., с ООО ЧОП «Кодекс ЩИТ».
4. О заключении договора аренды части общего имущества собственников многоквартирного дома с ИП Кургинян В.Д. на новый срок.
5. О заключении договора предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома для размещения оборудования ООО «ЭКОНОТЕЛ».
6. О заключении договора на ремонтно-отделочные работы незадымляемых пожарных лестниц с ИП Разумов В.В.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

В целях подготовки к предстоящему отчетно-выборного собранию поручить Председателю правления Филатову В.Н. начать процедуру выдвижения кандидатов в члены правления, ревизионную комиссию и счетную комиссию ТСН «Тимирязевский».

Поручить Заместителю председателя правления Ханикяну В.З. проинформировать собственников помещений о начале процедуры выдвижения кандидатов, на информационных стендах в каждом подъезде и на официальном сайте ТСН «Тимирязевский».

По второму вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. начать работы по модернизации домофонной системы многоквартирного дома в соответствии с планом работ на 2019г. и согласно стоимости заложенной в финансовом плане на 2019г.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

В связи списьмом ООО ЧОП «Кодекс ЩИТ» о внесении изменений договор №15/05-12 от 30 декабря 2011г., с просьбой установить стоимость оказываемых услуг в размере 559 322 рублей 03 копеек, в т.ч. НДС 20% в месяц, т.к. с 01.01.2019г. вступили в силу изменения в налоговом законодательстве, поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору №15/05-12 от 30 декабря 2011г.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить договор аренды части общего имущества собственников многоквартирного дома с ИП Кургинян В.Д. на новый срок с 01 февраля 2019г.

По пятому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по пятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить договор предоставления части имущества собственников многоквартирного дома для размещения оборудования с ООО ЭКОНОТЕЛЬ».

По шестому вопросу повестки дня:

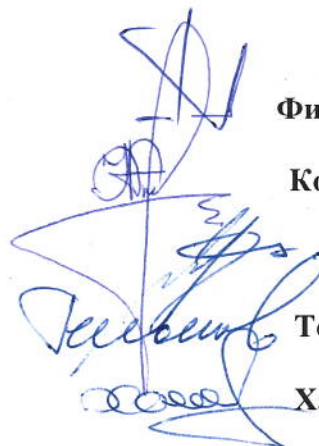
Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по шестому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить договор с ИП Разумов В.В. на ремонтно-отделочные работы незадымляемой пожарной лестниц с использованием материалов товарищества. Финансирование предусмотреть в соответствии со средствами заложенными на содержание и текущий ремонт общего имущества собственников многоквартирного дома, в финансовом плане на 2019г.

Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:

Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:



Филатов В.Н.
Косарев А.В.
Мороз Д.Г.
Тельнов И.В.
Ханикян В.З.