

ПРОТОКОЛ № 157
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»

город Москва

30 сентября 2020 года

Время проведения: 20.00-21.00.

Место проведения: г. Москва, Дмитровское ш., д. 13А, помещение правления ТСН.
Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» создано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

Отсутствовали члены Правления: нет

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О мерах по подготовке к очередному собранию членов ТСН «Тимирязевский»
2. О примирении сотрудников принявших непосредственное участие в подготовке многоквартирного дома к отопительному периоду 2020-2021г.г.
3. О заключении договора на предоставлении части общего имущества собственников в многоквартирном доме с ООО «Фуд Маркет»
4. О заключении договора на предоставление части общего имущества собственников в многоквартирном доме с ООО ломбард «Благо Кредит»

По первому вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Филатов В.Н., Ханикян В.З., Мороз Д.Г.
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

Поручить председателю Правления Филатову В.Н. начать подготовку к очередному собранию членов ТСН «Тимирязевский», а именно: подготовить проект финансового плана и отчет о финансово хозяйственной деятельности за период 2020г. Срок подготовки установить до 01 ноября 2020г., предоставить на утверждение на заседание Правления.

По второму вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Филатов В.Н., Ханикян В.З., Мороз Д.Г.
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Поручить председателю Правления Филатову В.Н. произвести начисление и выплату премии сотрудникам АДС ТСН «Тимирязевский», принявшим непосредственное участие в подготовке дома к отопительному сезону 2020-2021г.г., финансирование предусмотреть из средств предусмотренных в финансовом плане на 2020, в разделе ФОТ. Выплатить дополнительное вознаграждение заместителю председателя Правления Ханикяну В.З. за помощь в подготовке и согласовании технической документации в местных органах государственной власти при подготовке

многоквартирного дома к отопительному сезону 2020-2021г.г. Сумма вознаграждения равна 68 966 руб. финансирование за счет перераспределения средств между членами правления, предусмотренных на вознаграждение членов Правления в финансовом плане на 2020г.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Филатов В.Н., Ханикян В.З., Мороз Д.Г.
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

Поручить председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор на предоставление части общего имущества собственников в многоквартирном доме с ООО «Фуд Маркет».

По четвертому вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Филатов В.Н., Ханикян В.З., Мороз Д.Г.
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:

Поручить председателю Правления Филатову В.Н. заключить договор на предоставление части общего имущества собственников в многоквартирном доме с ООО ломбард «Благо Кредит».

Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:

Филатов В.Н.

Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:

Косарев А.В.

Мороз Д.Г.

Тельнов И.В.

Ханикян В.З.

