

ПРОТОКОЛ № 160
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»

город Москва

25 декабря 2020 года

Время проведения: 20.00-21.00.

Место проведения: г. Москва, Дмитровское ш., д. 13А, помещение правления ТСН.

Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

Отсутствовали члены Правления: нет

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О заключении договора с ООО «Майджор Лифт» на 2021г.
2. О заключении дополнительного соглашения к договору №9/TMR от «01» июля 2011 года с ЧКОО «ОНЕКАМА МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД».
3. О пролонгации договора №АР-1-11/20 от 01 ноября 2020г. предоставления части общего имущества собственников многоквартирного дома с ИП Модебадзе.
4. О заключении договор на вывоз крупногабаритного мусора и твердых бытовых отходов с ООО «ТЛК» на 2021 год.
5. О пролонгации договора с ООО «АЛЕВИОР» на выполнение дезинсекционных, дератизационных работ на 2021г
6. О заключении договора о техническом освидетельствовании ЦТП с ООО «Регионэнергогрупп».
7. О пролонгации договора №1/03 от 01.03.2016 г. на 2021 г. с ИП Куц В.А.
8. О заключении дополнительного соглашения с ИП Куц В.А. к договору №1/03 от 01.03.2016 г. «Об оказании дополнительных услуг».
9. О заключении договора с ООО «Консалт АСБ» оказание услуг по обслуживанию систем ДУ и ППА на 2021г.
10. О заключении договора с ООО «Транслоджик» на вывоз снега на 2021г.
11. Подведение итогов года работы Правления.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «Майджор Лифт» на 2021 год.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору №9/ TMR от 01.07.2011г. о пролонгации договора на 2021г.

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение к договору №АР-1-11/20 от 01 ноября 2020г. с ИП Модебадзе Н.Д. о пролонгации договора до 30 ноября 2021г.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить договор на вывоз крупногабаритного мусора и твердых бытовых отходов с ООО «ТЛК» на 2021 г.

По пятому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.
Голосовали («ЗА» - 5 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по пятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение с ООО «АЛЕВЮР» на выполнение дезинсекционных, дератизационных работ на период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

По шестому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по шестому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «Регионэнергогрупп» на техническое обследование ЦТП для определения степени износа оборудования и работах, которые необходимо произвести.

По седьмому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по седьмому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение с ИП Куц В.А на пролонгацию договора №1/03 от 01.03.2016 г. на 2021 г.

По восьмому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по восьмому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить дополнительное соглашение с ИП Куц В.А. к договору №1/03 от 01.03.2016 г. «Об оказании дополнительных услуг» в части ремонтно-строительных работ, работ по демонтажу покрытия детской площадки и прочих работ проведённых ИП Куц В.А. в 2020г. согласно представленному сметному расчету. Главному инженеру Полянскому А.С. проверить представленную смету.

По девятому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по девятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «Консалт АСБ» оказание услуг по обслуживанию систем ДУ и ША на 2021г.

По десятому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по десятому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю правления Филатову В.Н. заключить договор с ООО «Транслоджик» на вывоз снега на 2021г.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:


Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по одиннадцатому вопросу повестки дня:

Признать результаты работы Правления ТСН «Тимирязевский» за 2020 г. удовлетворительными.

Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:

Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:



Филатов В.И.
Косарев А.В.
Мороз Д.Г.
Тельнов И.В.
Ханикян В.З.