



ТСН ТИМИРЯЗЕВСКИЙ

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А в очно-заочной форме с голосованием письменными решениями

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, которое будет проводиться в очно-заочной форме с голосованием письменными решениями в соответствии со ст. 44, 45, 46, 47, 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Очная часть общего собрания членов ТСН «Тимирязевский» состоится 23 мая 2024 г в 19 ч. 00 м. в помещении подземного паркинга по адресу: город Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А. Заочная часть собрания проводится с 21 ч. 00 м. 23 мая 2024 года и завершится 13 июня 2024 года в 19 ч. 00 м.

Письменное решение собственников недвижимости ТСН «Тимирязевский» (бюллетень) Вы можете получить почтовым отправлением, а также лично или Вашим представителем **с «13» мая 2024 года** в помещении Правления ТСН «Тимирязевский».

Принятые решения по вопросам повестки дня Вы сможете передать в помещение Правления ТСН «Тимирязевский» по адресу: 127434, Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, либо лично любому из членов Правления ТСН «Тимирязевский», либо опустить в ящик для голосования, размещённый в холле 1-го этажа Вашего подъезда.

**Начало приема решений собственников
Последний день приема заполненных решений
собственников
Решения, принятые общим собранием, и итоги
голосования будут объявлены до**

23 мая 2024 года с 19 ч. 00 м.

13 июня 2024 года до 19 ч. 00 м.

17 июня 2024 года

Повестка дня

1. О председателе и секретаре общего собрания собственников помещений (Председатель Правления Филатов В.Н., секретарь-делопроизводитель Сидорова Н.Р.).
2. Об избрании счетной комиссии в составе: Бачурина Е.В. (кв. 193), Кузнецова Н.Г. (кв. 143), Соболева И.С. (кв. 140).
3. Об определении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Об утверждении подрядной организации - Общество с Ограниченной Ответственностью «Инженерные Сети и Сооружения» ОГРН 1137746154820; проекта договора, локальной сметы на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а именно работы по капитальному ремонту двух кабельных линий 0,4 кВ для электроснабжения многоквартирного дома, об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
5. Об утверждении подрядной организации - Индивидуальный Предприниматель Рубан Андрей Леонидович ОГРНИП 317715400022692; проекта договора, локальной сметы на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а именно капитальный ремонт кровли многоквартирного дома, об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
6. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, а именно в ПАО «СБЕРБАНК» ОГРН 1027700132195.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты;
8. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Ознакомиться с материалами по повестке дня можно с «13» мая 2024 года в помещении Правления ТСН «Тимирязевский» по адресу: 127434, Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, а также в сети Интернет по адресу: www.dmitrovka13a.ru

Инициатор проведения собрания
Правление ТСН «Тимирязевский»

Председатель Правления



В.Н. Филатов