



УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А
в очно-заочной форме с голосованием письменными решениями

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, которое будет проводиться в очно-заочной форме с голосованием письменными решениями в соответствии со ст. 44, 45, 46, 47, 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Очная часть общего собрания членов ТСН «Тимирязевский» состоится 06 декабря 2021 года в 19 час 00 мин в помещении подземного паркинга по адресу: город Москва, Дмитровское шоссе, дом 13А. Заочная часть собрания проводится с 21 часов 00 минут 06 декабря 2021 года и завершится 26 декабря 2021 года в 19 часов 00 минут.

Письменное решение собственников недвижимости ТСН «Тимирязевский» (бюллетень) Вы можете получить почтовым отправлением, а также лично или Вашим представителем с «26» ноября 2021 года в помещении Правления ТСН «Тимирязевский».

Принятые решения по вопросам повестки дня Вы сможете передать в помещение Правления ТСН «Тимирязевский» по адресу: 127434, Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, либо лично любому из членов Правления ТСН «Тимирязевский», либо опустить в ящик для голосования, размещенный в холле 1-го этажа Вашего подъезда.

Начало приема решений собственников

06 декабря 2021 года с 19 час 00 мин

**Последний день приема заполненных
решений собственников**

26 декабря 2021 года до 19 час 00 мин

**Решения, принятые общим собранием, и
итоги голосования будут объявлены до**

28 декабря 2021 года

Повестка дня

1. О председателе и секретаре общего собрания (Председатель Правления Филатов В.Н., секретарь-делопроизводитель Сидорова Н.Р.).

2. Об избрании счетной комиссии в составе: Бачурина Е.В. (кв. 193), Ачкасова Д.А. (кв. 98), Соболева И.С. (кв. 140).

3. Об определении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

4. Об утверждении подрядной организации - Индивидуальный предприниматель Гончаров Андрей Борисович ОГРНИП 316774600107843; проекта договора, локальной сметы на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а именно ремонта внутридомовых инженерных систем, теплоснабжения, водоснабжения многоквартирного дома, об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

5. Об утверждении подрядной организации - Общество с Ограниченной Ответственностью «Майджор лифт» ОГРН 1137746952650; проекта договора, локальной сметы на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а именно ремонт, модернизацию лифтов, об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

6. Об утверждении подрядной организации - Индивидуальный предприниматель Сычев Виталий Вячеславович ОГРНИП 318619600111391; проекта договора, локальной сметы на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а именно ремонт крыши, об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

7. Об утверждении подрядной организации Индивидуальный предприниматель Мацуцин Сергей Евгеньевич ОГРНИП 321774600070292; проекта договора, локальной сметы на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а именно ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

8. Об утверждении подрядной организации - Индивидуальный предприниматель Мацуцин Сергей Евгеньевич ОГРНИП 321774600070292; проекта договора, локальной сметы на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а именно ремонт фундамента многоквартирного дома, об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

9. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты;

10. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Ознакомиться с материалами по повестке дня можно с «26» ноября 2021 года в помещении Правления ТСН «Тимирязевский» по адресу: 127434, Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А, а также в сети Интернет по адресу: www.dmitrovka13a.ru

Инициатор проведения собрания
Правление ТСН «Тимирязевский»

Председатель Правления



В.Н. Филатов