

ПРОТОКОЛ № 170
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»

город Москва

12 ноября 2021 года

Время проведения: 20.00-21.00.

Место проведения: г. Москва, Дмитровское ш., д. 13А, помещение правления ТСН.

Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» создано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

Отсутствовали члены Правления: нет

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О мерах по подготовке к проведению очередного общего собрания членов ТСН «Тимирязевский».
2. Об утверждении отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Тимирязевский» за 10 месяцев 2021 года.
3. Об одобрении проекта плана о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Тимирязевский» на 2022 год.
4. Об утверждении штатного расписания ТСН «Тимирязевский» на 2022 год.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

Поручить. Главному инженеру ТСН «Тимирязевский» Полянскому А.С. к очередному заседанию Правления представить уточненные предложения по проекту Годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2022 год, а также уточненные предложения по составу и объемам расходных обязательств по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подлежащих включению в расходную часть Сметы доходов и расходов Товарищества на 2022 год.

Поручить Главному бухгалтеру ТСН «Тимирязевский» Кубашиной С.В. представить к очередному заседанию Правления для утверждения проект отчета о результатах выполнения плана о финансово-хозяйственной деятельности за 10 месяцев 2021 года, проект справочной информации о состоянии фондов, состоянии дебиторской и кредиторской задолженности на дату принятия решения о проведении общего собрания членов ТСН «Тимирязевский», проект плана ТСН «Тимирязевский» о финансово-хозяйственной деятельности на 2022 год.

26 ноября 2021 года разместить на информационных стендах и сайте ТСН уведомление о проведении очного собрания – 06 декабря 2021 года и, в случае отсутствия кворума, о проведении заочного голосования в период с 06 декабря 2021 года по 26 декабря 2021 года, а так же пояснительные материалы по повестке дня.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,

Голосовали («ЗА» - 3, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Тимирязевский» за 10 месяцев 2021 года и вынести его на рассмотрение Общего собрания членов ТСН «Тимирязевский». Доклад по вопросу поручить Председателю Правления Филатову В.Н., просить члена Ревизионной комиссии ТСН «Тимирязевский» Зенина В.К. подготовить заключение по проекту отчета.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 3, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

Одобрить проект плана о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Тимирязевский» на 2022 год и вынести его на рассмотрение Общего собрания членов ТСН «Тимирязевский». Доклад по вопросу поручить Председателю Правления Филатову В.Н., просить члена Ревизионной комиссии ТСН «Тимирязевский» Зенина В.К. подготовить заключение по проекту отчета.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 3, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:

Утвердить штатное расписание ТСН «Тимирязевский» на 2022 год. Установить, что штатное расписание ТСН «Тимирязевский» на 2022 год вступает в силу после его утверждения Общим собранием членов ТСН «Тимирязевский» в составе плана о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Тимирязевский» на 2022 год.

Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:

Филатов В.Н.

Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:

Косарев А.В.

Мороз Д.Г.

Тельнов И.В.

Ханикян В.З.