



ИНН 7713338660  
КПП 771301001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)\* 34 Отчетный год 2020

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ"**

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32

Код по ОКПО 59878592

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20700

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

127434, МОСКВА Г, ДМИТРОВСКОЕ Ш, ДОМ № 13А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 6 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:**

1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

**ФИЛАТОВ  
ВАСИЛИЙ  
НИКОЛАЕВИЧ**

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах в составе (отметить знаком V)

0710001  0710002

0710003  0710004

0710005

Дата представления документа \_\_\_\_\_  
Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии





ИНН 7713338660

КПП 771301001 стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	1 0 6 0	8 6 5	8 6 5
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	1 0 6 0	8 6 5	8 6 5
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	8 8	7 6	1 3 0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 1 0 1 0	1 2 4 8 1	1 4 7 0 4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 8 0 9 6	3 8 0 6 6	2 6 0 6 1
	Прочие оборотные активы	1260	4	4	
	Итого по разделу II	1200	5 9 1 9 9	5 0 6 2 7	4 0 8 9 5
	<b>БАЛАНС</b>	1600	6 0 2 5 9	5 1 4 9 2	4 1 7 6 0





ИНН 7713338660

КПП 771301001 Стр. 003



## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	5 8 5 1 4	4 8 6 7 3	3 7 2 4 2
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	5 8 5 1 4	4 8 6 7 3	3 7 2 4 2
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 7713338660  
КПП 771301001 Стр. 004



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Засмные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 7 4 5	2 8 1 9	4 5 1 8
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 7 4 5	2 8 1 9	4 5 1 8
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 0 2 5 9	5 1 4 9 2	4 1 7 6 0

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 7713338660

КПП 771301001 Стр. 005



+

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	1 9 4 5	2 6 0 7
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 9 4 5	2 6 0 7
	Коммерческие расходы	2210	( 3 4 0 )	( 5 9 3 )
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 6 0 5	2 0 1 4
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	1 1	1 5
	Прочие расходы	2350		
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	1 6 1 6	2 0 2 9
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410		
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	1 6 1 6	2 0 2 9
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>	2500	1 6 1 6	2 0 2 9
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

+



+



ИНН 7713338660  
КПП 771301001 Стр. 006



+

### Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220	6 4 4 8 3	5 7 1 4 4
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	1 6 1 6	2 0 2 9
	Прочие	6250	0	1 5
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	6 6 0 9 9	5 9 1 8 8
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( 3 3 6 5 4 )	( 2 7 4 2 0 )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313	( 3 3 6 5 4 )	( 2 7 4 2 0 )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 3 2 4 4 5 )	( 3 1 7 6 7 )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 1 8 7 6 5 )	( 1 8 4 4 4 )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( 1 3 6 8 0 )	( 1 3 3 2 3 )
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
	Прочие	6350		
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	( 6 6 0 9 9 )	( 5 9 1 8 8 )
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

+



+

место штампа  
налогового органа

**7713338660/771301001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России № 13 по г.Москве** настоящим документом подтверждает, что  
**(код 7713)**  
(наименование и код налогового органа)

**Товарищество собственников недвижимости "Тимирязевский", 7713338660/771301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **31.03.2021 в 23.50.11** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2020 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO\_VUNOTCH\_7713\_7713\_7713338660771301001\_20210331\_803EA  
DEA-9CD9-4367-89F8-CBC5A4E98362**

(наименование файла)

в налоговый орган

**ИФНС России № 13 по г.Москве (код 7713)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **31.03.2021** и принята налоговым органом **02.04.2021**,  
регистрационный номер **0000000001188333428**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ f41d54a3-3ddf-4e46-8972-9d72e5e7894a

Декларация ИФНС России № 13 по г. Москве, Фризен Ольга Анатольевна, Начальник  
инспекции  
02.04.2021 01:29 (MSK), Сертификат № 358F7F00FAACFC8B43B0F318CCA7B88F